

**UCHWAŁA NR XXVI/159/26
RADY MIEJSKIEJ W NAŁĘCZOWIE**

z dnia 6 marca 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości położonej w obrębie Kolonia Nałęczów w najem na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) Rada Miejska w Nałęczowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres powyżej trzech lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nałęczów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 39/1, położonej w obrębie 0002 – Kolonia Nałęczów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1P/00060603/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nałęczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na oddanie w najem na okres powyżej trzech lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nałęczów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 39/1, położonej w obrębie 0002 – Kolonia Nałęczów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1P/00060603/0. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oddanie nieruchomości w najem na okres dłuższy niż trzy lata wymaga zgody rady gminy.

Zawarcie umowy najmu umożliwi spółce Nałęczowskie Usługi Komunalne Sp. z o.o. faktyczne korzystanie z nowej siedziby gospodarki komunalnej - nieruchomości oraz znajdującego się na niej budynku, wykorzystywanego jako zaplecze techniczne do prowadzenia działalności komunalnej. Nieruchomość wraz z budynkiem stanowi zaplecze techniczne wyposażone w infrastrukturę i pomieszczenia niezbędne do prowadzenia działalności o charakterze komunalnym.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.