

**UCHWAŁA NR XXVI/158/26
RADY MIEJSKIEJ W NAŁĘCZOWIE**

z dnia 6 marca 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości oznaczonej jako działki nr 320 i 322 położone przy ul. Chopina w Nałęczowie na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) Rada Miejska w Nałęczowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na okres powyżej trzech lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nałęczów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer 320 i 322, położonych w obrębie 0001 – Miasto Nałęczów, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr LU1P/00046351/4, o łącznej powierzchni około 1000 m², wykazanej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nałęczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Na terenie stanowiącym przedmiot dzierżawy funkcjonuje parking. Przeznaczenie nieruchomości nie ulega zmianie. Przygotowanie niniejszej uchwały jest pochodną projektu uchwały przedstawionego na posiedzeniu Komisji Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Nałęczowie w dniu 8 stycznia 2026 r. Wykaz nieruchomości sporządzony do poprzedniej uchwały zawierał omyłkę polegającą na wskazaniu formy oddania nieruchomości jako najem zamiast dzierżawy. W związku z powyższym zaszła konieczność ponownego przeprowadzenia procedury, w tym sporządzenia prawidłowego wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy oraz przedłożenia Radzie Miejskiej niniejszego projektu uchwały.

Podjęcie uchwały umożliwi Burmistrzowi Nałęczowa przeprowadzenie procedury zmierzającej do zawarcia umowy dzierżawy oraz dalsze zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z jej dotychczasowym przeznaczeniem.