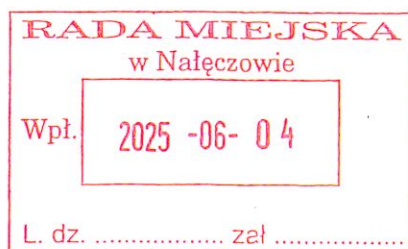


Drzewce, 01.06.2025 r.



Do Przewodniczącego Rady
Miejskiej w Nałęczowie
oraz Radnych Rady Miejskiej

WNIOSEK O ZAPEWNIENIE PRAWNEGO DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Szanowni Państwo,

Działając w imieniu własnym oraz właścicieli posesji o numerach Drzewce: 121, 122a, 123, 123a, oraz działek o numerach: 408, 409, 410, 411, 412/1, 412/2, 412/3, 415, 416/6, 416/7, 417/6, 417/10 obręb Drzewce, zwracam się z uprzejmą prośbą o podjęcie działań zmierzających do zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

UZASADNIENIE

Wskazuję, że w chwili obecnej dojazd do wskazanych nieruchomości przebiega przez działki o numerach ewidencyjnych: 418 (stanowiąca drogę wewnętrzną), a następnie przez działkę 442/2, będącą własnością Starosty Puławskiego, która została oddana w użytkowanie wieczyste na rzecz PKP PLK S.A. w 2015 r. (decyzja ZRID), kolejno przejazd przebiega przez działkę 442/1. Na skutek przeprowadzonej zmiany gmina utraciła łączność „drogi gminnej”, a tym samym wymienieni wcześniej właściciele nieruchomości zostali pozbawieni prawnego dostępu do drogi publicznej. Obecnie nie jesteśmy w stanie zarówno porozumieć się z zarządem PKP PLK S.A. w przedmiocie możliwości przejazdu przez wskazany teren, jak również uzyskać stosownego wyjaśnienia w zakresie rozwiązania wspólnego problemu.

Podobnie również dotychczasowe pisma adresowane do Urzędu Gminy Nałęczów nie doczekały się odpowiedzi. Dodatkowo z informacji uzyskanych przeze mnie dowiedziałam się, że ewentualne postępowanie w przedmiocie ustanowienia drogi koniecznej, zgodnie z art. 626 k.p.c. , jest czasochłonne, co jednocześnie sparaliżuje moje starania o uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i pozwolenia na budowę. Wobec powyższego proszę o podjęcie działań w postaci udzielenia mi, jak również pozostałym właścicielom wymienionych nieruchomości odpowiedzi w zakresie dalszych kroków zmierzających do uzyskania dostępu do drogi publicznej.

Przypominam, że zgodnie z art. 19 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. zarządcami dróg gminnych są odpowiednio: wójt, burmistrz lub prezydent miasta. Z tego przepisu

bezpośrednio wynika art. 20 wspomnianej regulacji, który w sposób niezmiennie rozległy, bo aż w dwudziestu punktach, charakteryzuje obowiązki zarządcy.

Informuję, że moim celem nie jest zapewnienie niniejszej sprawie rozgłosu w mediach lokalnych, wobec czego w imieniu swoim oraz pozostałych właścicieli zwracam się z wnioskiem o poczynienie przez gminę zdecydowanych działań w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej mnie oraz pozostałym właścicielom nieruchomości, np. poprzez nabycie przez gminę konkretnej działki umożliwiającej przejazd do drogi publicznej w sposób ciągły i niezakłócony. Jednocześnie pozostawiam do uznania gminy w jaki sposób wspomniany dostęp do drogi publicznej powinien zostać przywrócony, a więc dysponuje on pełną swobodą działań w powyższym zakresie.

Wnoszę o uwzględnienie tej sprawy podczas najbliższego posiedzenia rady.

Mam nadzieję na pozytywną odpowiedź.

Z poważaniem

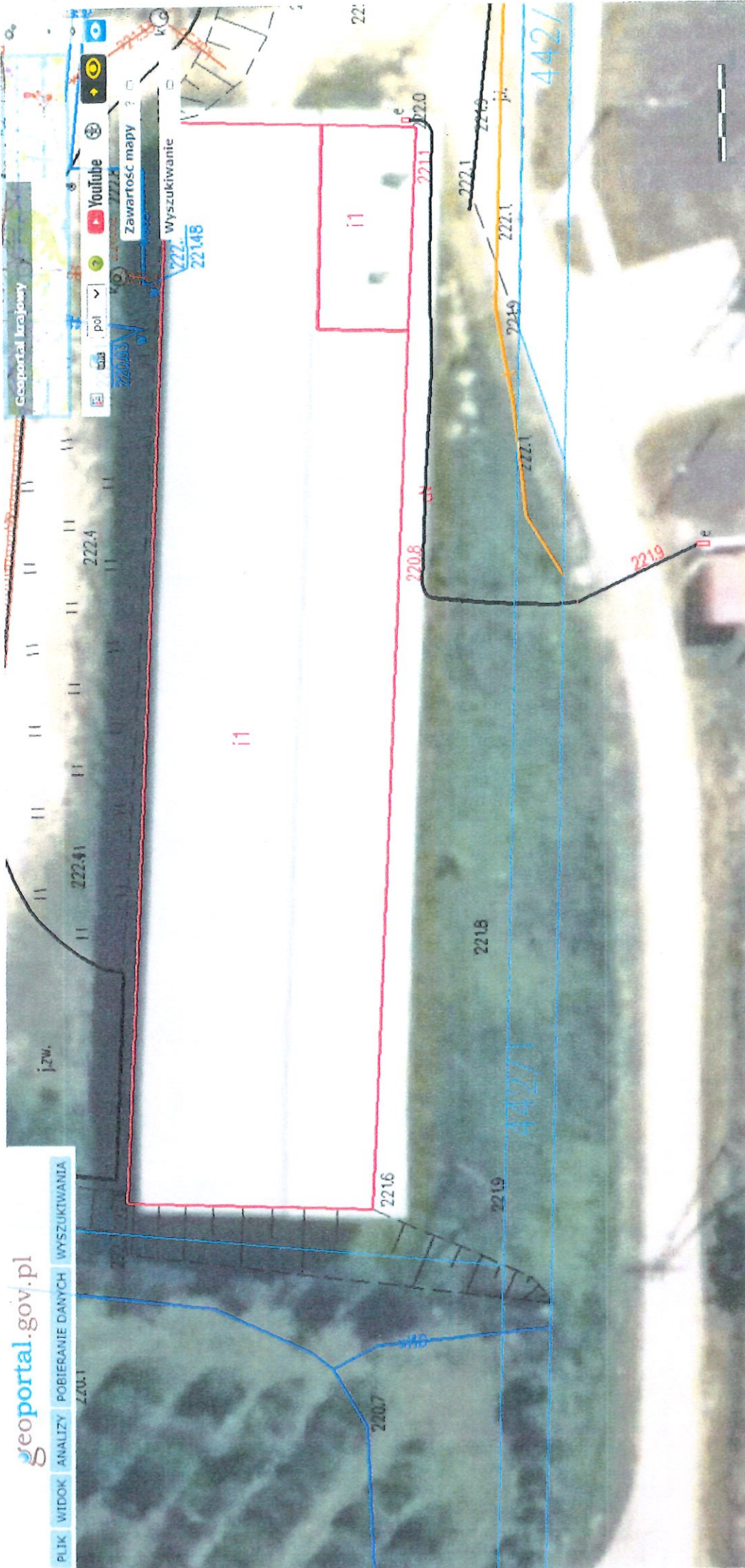
Załącznik:

- lista z podpisami właścicieli posesji oraz działek
- wydruki z geoportal.gov.pl obrazujące sytuację

Załącznik nr 1

Podpisy do wniosku o zapewnienie prawnego dojazdu do działek i posesji wymienionych w piśmie z dnia 01.06.2025r.

Lp.	Imię i nazwisko	adres	telefon	Numer działki	Podpis właścicieli i mieszkańców
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8					
9					
10					
11					



- 250
- 500
- 1000
- 5000
- 10000
- 25000
- 50000
- 100000
- 250000
- 500000
- 1000000
- 2000000
- 4000000
- 8000000



Zeigernik w 217