

UCHWAŁA NR XVI/102/25
RADY MIEJSKIEJ W NAŁĘCZOWIE

z dnia 25 czerwca 2025 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Nałęczów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję budżetową, **Rada Miejska w Nałęczowie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony tj.: do dnia 31 sierpnia 2025 r części nieruchomości gruntowej o powierzchni 185 m², będącej własnością Gminy Nałęczów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna numer 312/8, obręb 1 – Miasto Nałęczów, dla której Sąd Rejonowy w Puławach prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00046351/4, oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nałęczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Nieruchomość, której dotyczy niniejsza uchwała stanowi teren Parku Zdrojowego w Nałęczowie. Inwestor modernizacji Pałacu Małachowskich zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas określony tj. do dnia 31 sierpnia 2025 r. w celu wykonania prac związanych z remontem podziemnego pomieszczenia magazynu opału przy budynku Oficyny Pałacu Małachowskich. Ponieważ dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta była na okres do trzech lat, zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody Rady Miejskiej wyrażonej w formie uchwały. W związku z powyższym podjęcie powyższej uchwały jest uzasadnione.