



Drzewce, dnia 30 kwietnia 2024 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nałęczowie

Pan Grzegorz Szkoła

Urząd Miejski w Nałęczowie

ul. Lipowa 3

24-150 Nałęczów

do wiadomości:

Szanowny Panie Przewodniczący!

Działając w imieniu spółki Nałęczów Zdrój sp. z o.o. z siedzibą w Drzewcach („Spółka” lub „Nałęczów Zdrój”), w związku z nieprawdziwymi informacjami przedstawionymi podczas sesji Rady Miejskiej w dniu 24 kwietnia 2025 r., zwracam się z uprzejmą prośbą o przyjęcie i przekazanie Radzie Miejskiej stanowiska Spółki.

Nałęczów Zdrój jest jednym z największych pracodawców w regionie oraz kluczowym podmiotem zaangażowanym w proces rewitalizacji zabytków gminnych. Koszt rewitalizacji samego Pałacu Małachowskich, pokrywany wyłącznie ze środków własnych Spółki, wyniósł dotychczas ponad 60 mln zł. W powojennej historii Nałęczowa żaden inwestor nie przeznaczył w rozwój kulturalny naszego miasta zbliżonej kwoty. Rewitalizacja takiego zabytku jest procesem skomplikowanym i czasochłonnym, jednak jego pomyślne zakończenie zapewni społeczności Nałęczowa dostęp do wyjątkowego obiektu, odrestaurowanego znacznym wysiłkiem naszej Spółki.

CISOWIANKA *Perlage*

Nałęczów Zdrój Sp. z o.o.

z siedzibą w Drzewcach, Drzewce 35, 24-150 Nałęczów, tel.: 48 81 740 93 66, fax: 48 81 503 72 80, Regon 431163464, NIP 716 23 51 041, KRS 0000821151, sekretariat@cisowianka.pl,
wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS, kapitał zakładowy 2 500 100 PLN
Biuro w Warszawie: ul. Franciszka Nullo 2, 00-486 Warszawa, tel.: 22 598 07 50, fax: 22 598 07 51, biuro@cisowianka.pl



NAŁĘCZÓW ZDRÓJ

Sp. z o.o.

W Pałacu Małachowskich planowana jest m.in. działalność muzealna. Jesteśmy przekonani, że dzieła sztuki, które zostaną tam zgromadzone, będą nie tylko atrakcją dla lokalnej społeczności, ale przyciągną także szerokie grono międzynarodowych kolekcjonerów i miłośników sztuki. Dzięki temu Nałęczów zyska realną szansę na odzyskanie dawnej renomy i stanie się miejscem o wyjątkowym charakterze kulturalnym. Miejscem wykraczającym poza popularny obecnie wzorzec, który przyjął się np. w Kazimierzu Dolnym, oparty głównie na przyciąganiu turystów ofertą lodów, zapiekaneq itp.

Z niepokojem obserwujemy działania niektórych radnych miejskich, którzy od kilku miesięcy angażują się w poszukiwanie rzekomych nieprawidłowości formalnych związanych z rewitalizacją Pałacu Małachowskich. Od wielu lat nie otrzymujemy konkretnych odpowiedzi na pytanie o pomysł na rozwój Nałęczowa, a zamiast konstruktywnej dyskusji napotykamy na bezpodstawną krytykę. Trudno oprzeć się wrażeniu, że te działania nie służą interesowi publicznemu, lecz stanowią element realizacji prywatnych celów politycznych wybranych radnych kosztem Spółki i wspólnoty samorządowej.

Pomimo wielokrotnej gotowości ze strony Spółki do udzielenia wyjaśnień, niektórzy radni konsekwentnie ignorują proponowane przez nas spotkania, co ilustrują następujące fakty:

- radny Krzysztof Muciek zignorował moje telefoniczne zaproszenie z dnia 12 marca br., w którym prosiłem o przekazanie go również radnemu Robertowi Matysiakowi;
- radny Krzysztof Muciek nie odpowiedział na moją wiadomość z dnia 18 marca br. dotyczącą propozycji spotkania;
- w dniach 19-25 marca br. podejmowałem bezskuteczne próby telefonicznego kontaktu z obydwoma ww. radnymi.

Nałęczów Zdrój, będąca polską spółką rodzinną, aktywnie realizuje program rozwoju kulturalnego miasta, jednak zamiast wsparcia spotyka się z nieuzasadnionymi atakami utrudniającymi nam prowadzenie działalności gospodarczej.

CISOWIANKA *Perlage*

Nałęczów Zdrój Sp. z o.o.

z siedzibą w Drzewcach, Drzewce 35, 24-150 Nałęczów, tel.: 48 81 740 93 66, fax: 48 81 503 72 80, Regon 431163464, NIP 716 23 51 041, KRS 0000821151, sekretariat@cisowianka.pl, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS, kapitał zakładowy 2 500 100 PLN
Biuro w Warszawie: ul. Franciszka Nullo 2, 00-486 Warszawa, tel.: 22 598 07 50, fax: 22 598 07 51, biuro@cisowianka.pl



NAŁĘCZÓW ZDRÓJ

Sp. z o.o.

Działania polegające na prowadzeniu publicznych dyskusji bez rzetelnego przygotowania merytorycznego nie służą interesowi publicznemu, lecz są przejawem populistycznej gry politycznej.

Rozpowszechniane podczas sesji Rady Miejskiej pismo Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zawiera nieprawdziwe informacje o rzekomej niezgodności prac z dokumentacją budowlaną. Ponadto organem kompetentnym do oceny zgodności prowadzonych robót budowlanych z pozwoleniem na budowę nie jest Konserwator Zabytków, lecz odpowiednie organy nadzoru budowlanego, które podczas kontroli w dniu 15 kwietnia 2025 r. nie stwierdziły żadnych nieprawidłowości.

Publiczne rozpowszechnianie nieprawdziwych informacji godzi w dobre imię i renomę Spółki, mogąc jednocześnie nosić znamiona pomówienia. Przypominamy, że radni ślubowali wykonywać swoje obowiązki rzetelnie i uczciwie, w trosce o dobro gminy i jej mieszkańców. Działania radnych Roberta Matysiaka oraz Krzysztofa Mućka budzą poważne wątpliwości co do wypełniania przez nich tego obowiązku.

Zwracamy się do Rady Miejskiej z apelem o aktywne wsparcie szybkiego zakończenia strategicznej dla Nałęczowa inwestycji. Przedłużające się prace rewitalizacyjne nie leżą w interesie społeczności lokalnej, turystów ani samej Spółki. Wszelkie działania utrudniające ten proces oceniamy jako szkodliwe i sprzeczne z interesem publicznym. Śmiem twierdzić, że nałożony na gminę Nałęczów w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym obowiązek zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej w zakresie kultury, będzie w dużej mierze realizowany przez naszą Spółkę z chwilą rozpoczęcia działalności muzealnej w Pałacu Małachowskich.

Jednocześnie informujemy, że Spółka zastrzega sobie prawo podjęcia odpowiednich kroków prawnych wobec osób rozpowszechniających nieprawdziwe informacje szkodzące jej renomie.

CISOWIANKA

Perlage

Nałęczów Zdrój Sp. z o.o.

z siedzibą w Drzewcach, Drzewce 35, 24-150 Nałęczów, tel.: 48 81 740 93 66, fax: 48 81 503 72 80, Regon 431163464, NIP 716 23 51 041, KRS 0000821151, sekretariat@cisowianka.pl,
wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS, kapitał zakładowy 2 500 100 PLN
Biuro w Warszawie: ul. Franciszka Nullo 2, 00-486 Warszawa, tel.: 22 598 07 50, fax: 22 598 07 51, biuro@cisowianka.pl



1771

NAŁĘCZÓW ZDRÓJ

Sp. z o.o.

W przypadku zakwestionowania prób kontaktu z radnymi opisanych w niniejszym piśmie, jesteśmy gotowi przedstawić stosowne dowody.

Z wyrazami szacunku,

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Kazimierz Piotrowski
Data: 2025.04.30 12:44:50 CEST

Kazimierz Piotrowski

Pełnomocnik

CISOWIANKA *Perlage*

Nałęczów Zdrój Sp. z o.o.

z siedzibą w Drzewcach, Drzewce 35, 24-150 Nałęczów, tel.: 48 81 740 93 66, fax: 48 81 503 72 80, Regon 431163464, NIP 716 23 51 041, KRS 0000821151, sekretariat@cisowianka.pl,
wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS, kapitał zakładowy 2 500 100 PLN
Biuro w Warszawie: ul. Franciszka Nullo 2, 00-486 Warszawa, tel.: 22 598 07 50, fax: 22 598 07 51, biuro@cisowianka.pl