

UCHWAŁA NR XXVII/176/20
RADY MIEJSKIEJ W NAŁĘCZOWIE

z dnia 23 września 2020r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla obszaru III - Nałęczów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 27 w związku z art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska w Nałęczowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru III – Nałęczów, przyjętego Uchwałą Nr XXVIII/232/17 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 20 kwietnia 2017r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 5 czerwca 2017r., poz. 2548), na obszarze wskazanym na załącznikach graficznych nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne nr 1 i nr 2 przedstawiające granice obszaru objętego projektem zmiany planu, o którym mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nałęczowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713) oraz art. 27 w związku z art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm.).

Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwarunkowane jest:

1. uwzględnieniem istniejącego sposobu zainwestowania i zagospodarowania nieruchomości;
2. zmianą polityki przestrzennej w zakresie struktury przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów określonych w Studium.

W celu umożliwienia realizacji zadań na wskazanym obszarze uzasadnione jest podjęcie procedury w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia**

granica opracowania

**Załącznik graficzny nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia**

granica opracowania