

(Projekt)

**UCHWAŁA NR XLIII/273/21
RADY MIEJSKIEJ W NAŁĘCZOWIE**

z dnia 9 grudnia 2021 roku

w sprawie udzielenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części budynku internatu – pierwsze piętro o pow.: 160 m² stanowiącego część składową nieruchomości gruntowych zabudowanych, składających się z działki gruntu nr 30/5 o pow. 0,1189 ha, oraz działki nr 30/18 o pow. 1,1719 ha, położonych przy ul. Spółdzielczej 17 w Nałęczowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego **Rada Miejska w Nałęczowie uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu części budynku internatu - pierwsze piętro o pow. 160 m² stanowiącego część składową nieruchomości gruntowych zabudowanych, składających się z działki gruntu nr 30/5 o pow. 0,1189 ha, dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00045678/5 oraz działki nr 30/18 o pow. 1,1719 ha, dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00004441/6, położonych przy ul. Spółdzielczej 17 w Nałęczowie.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nałęczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Urzędu Miejskiego w Nałęczowie wpłynął wniosek Ośrodka Pomocy Społecznej w Wąwolnicy o przedłużenie obowiązującej do 31 grudnia 2021 r. umowy najmu. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), przedłużenie umowy najmu na kolejny okres wymaga podjęcia stosownej uchwały.