

**PROTOKÓŁ NR XXVII/2020
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W NAŁĘCZOWIE**

z dnia 23 września 2020 roku

Obradom przewodniczył **Przewodniczący Rady Miejskiej w Nałęczowie – Krzysztof Muciek**. Sesję rozpoczęto o godz. 14:05. Obecnych było 15 Radnych.

Ad. 1.

Otwarcie Sesji.

Sesję otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Muciek** (00:10) i poinformował, że „sesja jest transmitowana na żywo z wykorzystaniem obrazu i dźwięku”. Poprosił radnych o kliknięcie „kworum” w celu sprawdzenia listy obecności. Stwierdził, że w Sesji uczestniczy 15 na 15 radnych, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Przewodniczący Sesji powitał radnych, burmistrza, skarbnika, sekretarza, sołtysów, kierowników i dyrektorów jednostek i zakładów budżetowych oraz oglądających i słuchających transmisję obrad Sesji w Internecie.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad (0:52).

Przewodniczący Sesji (0:53) odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o działalności Burmistrza między sesjami.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu na 2020 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Samorządowi Województwa Lubelskiego pomocy rzeczowej polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 860 od kom 0+000 do km 1+650 w miejscowości Sadurki.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości tj.: 200 m² stanowiącej część składową nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 322 położonej przy ul. 1-go Maja w Nałęczowie.
8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie części nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 267/1 położonej w Drzewcach na okres powyżej trzech lat.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nałęczów, w roku szkolnym 2020/2021.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru III – Nałęczów.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Piotrowice.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych w Nałęczowie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wszczęcie procedury ustanowienia sztandaru dla Gminy Nałęczów.

14. Oświadczenia, zapytania i wolne wnioski.

15. Odpowiedzi na zapytania.

16. Interpelacje.

17. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Sesji (02:46) zaproponował uzupełnienie porządku obrad jako pkt 14 w brzmieniu: „Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/164/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/347/18 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 4 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nałęczów”. Ten projekt uchwały był diskutowany na Komisjach. Zmiana dotyczy dwóch obszarów Bochofnicy i Bochofnicy-Kolonii.

Zapytał radnych, czy wnoszą jakieś zmiany, bądź uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Radny Grzegorz Szkoła (3:56) zgłosił wniosek formalny o zdjęcie z porządku obrad pkt 7. „Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości tj.: 200 m² stanowiącej część składową nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 322 położonej przy ul. 1-go Maja w Nałęczowie”. Uzasadniając tym, że na podstawie treści uchwały niewiele wie w tej sprawie. Jako radni wiemy, że uchwała ma dotyczyć schodów, ale nie wiemy jak one mają wyglądać, w jakim zakresie będzie ingerencja i jak to wpłynie na wizerunek skweru. Jego zdaniem ten projekt uchwały powinien być poddany dyskusji w Komisji Uzdrowiskowej, czego nie było. Ocenia, że projekt uchwały napisany w takim kształcie nadzór wojewody uchyli.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (05:12) zwrócił się z prośbą do radnych o pozostawienie tego punktu w porządku obrad. Pan radny Grzegorz Szkoła również na posiedzeniu w Komisjach miał wątpliwości, co do zakresu. Zgodnie wówczas z obietnicą, dzisiaj ma więcej informacji dotyczących tej uchwały i może je przedstawić teraz bądź w pkt 7.

Radny Wojciech Pawłocik (6:01) zgłosił wniosek formalny o zdjęcie z porządku obrad punktów:

- 8. „Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie części nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 267/1 położonej w Drzewcach na okres powyżej trzech lat”. Uzasadnił, że ta uchwała dotyczy terenu przy Remizie OSP w Drzewcach, ani on, ani mieszkańcy nie otrzymali żadnej informacji w tej sprawie. Mieszkańcy są zaniepokojeni i oburzeni taką sytuacją.
- 11. „Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Piotrowice”. Uzasadnił, że jego zdaniem jest to przekształcenie naszej Gminy w Gminę przemysłową. Następnie odczytał list od mieszkańców Drzewcy opatrzony 120 podpisami.

Przewodniczący Sesji (11:01) wyjaśnił, że na wspólnym posiedzeniu Komisji do projektu uchwały obecnie zamieszczonego w pkt 8 porządku obrad Sesji był dołączony nawet zakres map. To nie dotyczy terenów, które były objęte pracami z funduszu sołeckiego. Nie dotyczy to ogrodu rustykalnego, tylko samej powierzchni boiska przy Remizie OSP.

Radny Wojciech Pawłocik (11:28) coś powiedział bez mikrofonu.

Przewodniczący Sesji (11:45) odpowiedział, że nie było Pana na Komisji i ma Pan prawo mieć odrębne zdanie na ten temat.

Radny Grzegorz Pszczoła (12:01) ad vocem poparł wniosek Radnego Pawłocika, uzasadniając, że wczoraj na zebraniu wiejskim mieszkańcy Piotrowic zarzucili mu, że praktycznie nic nie wiedzą o działaniach gminy w tej sprawie planów zagospodarowania przestrzennego. Dobrze byłoby zorganizować spotkanie mieszkańców pobliskich miejscowości, których dotyczy ta inwestycja. Równie dobrze byłoby, gdyby wszyscy radni posłuchali mieszkańców jak to wygląda, bo czują się

niedoinformowani i oszukani. On sam też niewiele wie w tej sprawie. Być może jest to dobra inwestycja, ale brak komunikacji ze strony wnioskodawcy budzi obawy społeczne.

Przewodniczący Sesji (13:11) zapytał radnego Grzegorza Szkołę czy podtrzymuje wniosek formalny, Grzegorz Szkoła potwierdził, że podtrzymuje.

Wobec powyższego **Przewodniczący Sesji** (13:23) poddał pod głosowanie wniosek radnego Grzegorza Szkoły o zdjęcie z porządku obrad „ pkt 7.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (13:50) jeszcze przed głosowaniem wniosku udzielił wyjaśnienia, że uchwała dotyczy użyczenia części nieruchomości działki po dawnym skwerze w związku z planowaną inwestycją Przepiórki dotyczącą zadaszania istniejącego tarasu. W ramach projektu są też schody zejściowe z zadaszonej części. W całości schody mają się znajdować na terenie działki Przepiórki. Aby uzyskać pozwolenie na budowę musi być wyznaczony pas buforowy pomiędzy granicą działki Przepiórki, a działką gminną. W związku z tą inwestycją właściciel działki złożył wniosek. Dokumentacja projektowa tego zadania nie przewiduje żadnych prac budowlanych na naszej działce. Proponowana uchwała dotyczy wyrażenia zgody, natomiast szczegóły dotyczące zakresu będą uwzględniane w umowie użyczenia. Możecie Państwo w uchwale bądź wnioskiem zawrzeć, że żadne prace budowlane nie mogą się odbywać w obrębie działki gminnej na zrewitalizowanym skwerze. Pomijając wymogi ppoż. i biorąc pod uwagę funkcję restauracyjną z opcją zadaszonej sali konferencyjnej, nawet jeśli te schody miałyby być cały czas otwarte i skomunikowane ze skwerkiem, to myślę, że pod kątem klientów i dzieci, które przebywają na terenie hotelu, restauracji jest to bardziej bezpieczne zejście do istniejącego placu zabaw niż główne wejście do hotelu. Nie ma żadnej kolizji z całym układem zrewitalizowanego skweru i nie nastąpią żadne zaburzenia na tym terenie.

Przewodniczący Sesji (16:06) zapytał radnego Grzegorza Szkołę, czy wyjaśnienia Burmistrza zmieniły jego decyzję w sprawie wniosku.

Radny Grzegorz Szkoła (16:17) odpowiedział, że nadal wniosek podtrzymuje. I dodał, że nie wie, czy to będą schody kaskadowe na szerokość całego tarasu i jak one mają wyglądać. Pas buforowy jest między Przepiórką a placem zabaw. Jest zwolennikiem szerokorozumianej pomocy dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie naszego miasta, ale niech to ma przysłowiowe „ręce i nogi”.

Przewodniczący Sesji (16:47) poddał pod głosowanie wniosek radnego Grzegorza Szkoły o zdjęcie z porządku obrad „ pkt 7. „Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości tj.: 200 m² stanowiącej część składową nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 322 położonej przy ul. 1-go Maja w Nałęczowie”, który **został przyjęty przy 5 głosach „za”, 4 głosach „przeciw” i 6 głosach „wstrzymujących się”**.

Wobec powyższego **Przewodniczący Sesji** (17:51) poinformował, że pkt 7 w wyniku głosowania zostaje zdjęty z porządku Sesji.

Przewodniczący Sesji (18:04) poinformował, że obecnie przechodzimy do głosowania 2 wniosków formalnych zgłoszonych przez radnego Wojciecha Pawłocika o zdjęcie z porządku obrad punktów:

1. 8. „Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie części nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 267/1 położonej w Drzewcach na okres powyżej trzech lat”.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (18:45) odnośnie tego projektu uchwały mamy podobną sytuację jak w przypadku uchwały w pkt 7, która też dotyczy zgody na użyczenie działki na okres dłuższy niż 3 lata. Również w tym przypadku umowa precyzuje warunki. Radny Pawłocik był informowany w tej sprawie przez prezesów klubów sportowych o działaniach zarządu i o tym, że pozyskują wiodącego sponsora, którym jest „Cisowianka”. Po to, aby można było tą płytę boiska i teren modernizować, musi być tytuł do dysponowania nieruchomością przez Klub. Użyczenie nie

oznacza przekazania, dotyczy bieżącego utrzymywania boiska tak, aby klub miał możliwość modernizacji i rozbudowy tego terenu bez możliwości inwestowania na zasadzie nakładania hipoteki na ten teren, czy innych zobowiązań. Takie zapisy znajdują się w umowie, jeśli rada udzieli zgody na użyczenie tego terenu na okres powyżej 3 lat. Nie ma mowy o zbyciu mienia komunalnego. Takie ograniczone prawo użytkowania miałby klub sportowy, po to by mógł współpracować ze sponsorem w zakresie modernizacji tego terenu.

Radny Wojciech Pawłocik (20:50) odpowiedział, że rozumie. Ale ostatnio przyjmujemy taka praktykę, o czym wspomniał wcześniej radny Pszczoła, że najpierw coś głosujemy, a później informujemy mieszkańców. Można było wcześniej zorganizować spotkanie z mieszkańcami i wszyscy by wiedzieli. Odnośnie tego, że ja mogę wiedzieć, to ja nic nie wiem i nie chcę wiedzieć, ponieważ poproszono mnie kiedyś abym się wycofał z działalności klubu sportowego. Wielu mieszkańców pracowało przy powstawaniu boiska sportowego i przy jego utrzymaniu i oni chcą wiedzieć, jakie są plany w tym zakresie.

Przewodniczący Sesji (22:22) wyjaśnił, że sytuacja wygląda w ten sposób, że władze klubu wiedziały o tym, że chcą pozyskać sponsora. Warunkiem sponsora jest pozyskanie dokumentu np. umowy użyczenia, aby móc inwestować na tym terenie. Władze klubu powzięły taką informację prawie półtora miesiąca temu. Pan jako radny też ma dostęp do informacji. Można uczestniczyć w obradach komisji rady, wiedzieć i komunikować mieszkańcom. Czy Pan uważa, że zamiast 15 radnych usiądzie 400 mieszkańców i będzie głosować.

Radny Wojciech Pawłocik (23:12) powiedział coś bez mikrofonu.

Przewodniczący Sesji (23:19) dodał, że nikt nie podnosi tego tematu, tylko Pan, a Pan nie uczestniczył w Komisjach.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (23:24) uzupełniając wątpliwości Radnego Pawłocika. W okresie, kiedy Klub Sportowy negocjował umowę sponsorską z „Cisowianką”, prezesi i działacze Klubu Sportowego w Drzewcach zebrali ponad 800 podpisów poparcia pod pomysłem współpracy i zakresu współpracy. Zakłada, że też informowali jaki byłby zakres sponsorowania, nie tylko działalności bieżącej, ale też rozbudowy tej infrastruktury. To, co w tej chwili robimy jest działaniem technicznym zmierzającym do tego, aby umożliwić realizowanie tej umowy sponsorskiej, w bezpieczny sposób na wszystkich. To znaczy, że nie pozbywamy się prawa własności do tej nieruchomości jedynie użyczamy na cele związane z modernizacją i rozbudową tej infrastruktury.

Radny Wojciech Pawłocik (24:54) powiedział coś bez mikrofonu. Chyba złożono 800 podpisów, ale niewiadomo kto..., my mówimy o własności, o tradycji i o samym informowaniu mieszkańców, a nie o tym, że ktoś coś będzie robił.

Przewodniczący Sesji (25:18) to władze klubu sportowego zabiegały o sponsora, żeby klub mógł się rozwijać. Sam Pan wnioskował i cieszył się, że będzie sponsor, który ten klub wyniesie do następnej Ligi. I tak się stało klub pozyskał poważnego lokalnego sponsora. Pana prywatna wojna prowadzi do tego, żeby zablokować działalność klubu. Dlaczego Pan się nie zwrócił do władz klubu o wyjaśnienia.

Radny Wojciech Pawłocik (26:03) powiedział coś bez mikrofonu.

Przewodniczący Sesji (26:03) poprosił o mówienie do mikrofonu.

Radny Wojciech Pawłocik (26:14) dlaczego Pan Przewodniczący Rady określił, że to jest prywatna wojna, a czy ja mam jakiś interes w tym, proszę powiedzieć. Jak możemy głosować na temat wody, jeśli jeden z przedstawicieli rady świadczy usługi reklamowe, drugi informatyczne, trzeci dostaje pieniądze na sekcję siatkówki, czwarty pracuje w wytwórni wód, a my o wodzie rozmawiamy. To jest jakiś interes prywatny, a nie mój, ja nie mam żadnego interesu prywatnego.

Radny Robert Matysiak (26:53) powiedział coś bez mikrofonu.

Przewodniczący Sesji (27:00) podsumował, że wystarczy tych emocji, każdy ma prawo mieć swoje zdanie i poddał pod głosowanie wniosek Radnego Pawłowcika o zdjęcie z porządku obrad punktu 8. „Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie części nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 267/1 położonej w Drzewcach na okres powyżej trzech lat”, który nie został przyjęty w wyniku głosowania: **2 głosy „za”, 11 głosów „przeciw” i 2 głosy „wstrzymujące się”** (głosowało 15 radnych). W związku z tym punkt 8 pozostaje w porządku obrad.

Przewodniczący Sesji (28:13) zapytał radnych, czy macie Państwo zapytania do wniosku Radnego Pawłowcika o zdjęcie z porządku obrad punktu 11. „Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru III – Nałęczów”. Wyjaśnił, że jest to teren rolniczy przylegający do działki po APD, na którym planowana jest inwestycja Eko – pet.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (28:37) przedstawił krótkie wyjaśnienie skierowane do gości zaproszonych i osób oglądających, bo radni ten temat znają, że podejmowanie uchwały o takiej treści jest intencją, czyli zamiarem zmiany punktowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Czas na dyskusje będzie wtedy, gdy będzie etap wyłożenia planu i zbieranie uwag. Podejmując dzisiaj tą uchwałę o niczym nie przesadzamy. Uchwalenie zmiany przeznaczenia terenu, czy w Piotrowicach, czy w innych obszarach potrwa jeszcze kilka miesięcy. Dzisiaj otwieramy możliwość dyskusji, przeprowadzenia konsultacji społecznych z właścicielami działek, których ten obszar dotyczy, jak również z wnioskodawcami. Wówczas mieszkańcy będą mogli swoje uwagi zgłaszać.

Więcej uwag i zapytań nie było wobec czego **Przewodniczący Sesji** (30:00) poddał pod głosowanie w/w wniosek Radnego Wojciecha Pawłowcika o zdjęcie z porządku obrad pkt 11, który nie został przyjęty w wyniku głosowania: **4 głosy „za” i 11 głosów „przeciw”** (głosowało 15 radnych). W związku z tym punkt 11 pozostaje w porządku obrad.

Przewodniczący Sesji (30:45) zapytał, czy są jeszcze jakieś uwagi do porządku obrad.

Radny Jacek Wilk (30:45) zgłosił wniosek formalny o przywrócenie pkt 7. „Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości tj.: 200 m² stanowiącej część składową nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 322 położonej przy ul. 1-go Maja w Nałęczowie” do porządku obrad. Uzasadnił, że w załącznik nr 1 do tejże uchwały jest zapis, że wnioskodawca zwrócił się o wyrażenie zgody na użyczenie części nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata. Użyczenie części tej działki zostanie wykorzystana do spełnienia wymogów bezpieczeństwa inwestycji realizowanej na działce wnioskodawcy. Co oznacza, że w żaden sposób nie ingeruje we własność komunalną, tylko na czas budowy działka nasza stanowić będzie pomoc dla tego przedsiębiorcy. Zwrócił się z prośbą do radnych o zastanowienie się jeszcze raz w tej sprawie, bo on sam nie przemyślał dokładnie i wstrzymał się od głosu. Poprosił o poddanie pod głosowanie przywrócenia pkt.7 do porządku obrad.

Radny Roman L. Kamola (32:44) rozmawialiśmy w Komisjach, że w tej sprawie chodzi głównie o względy bezpieczeństwa.

Radny Grzegorz Szkoła (33:03) ad vocem do wypowiedzi Radnego Wilka, tak naprawdę, to nie wiemy o co tu chodzi. Proponuje się użyczenie terenu na ponad 3 lata, tyle czasu ma trwać ta inwestycja. Pan Burmistrz powiedział, że schody będą skierowane do placu zabaw, ale nie wiemy w jakim zakresie i o to mi głównie chodzi. Nie jestem przeciwny użyczenia terenu i pomocy komuś w inwestycji, ale jak to ma wyglądać, o tym nie wiemy. Radny powiedział, że my wyrazimy zgodę, a przedsiębiorca pokaże nam wizualizacje, chyba nie tędy droga.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (33:41) jak wyjaśniał we wprowadzeniu uchwały, schody kończą się na działce Przepiórki. Jak ma wydatkować środki właściciel Przepiórki na tworzenie koncepcji i projektu jeśli nie wie, czy będzie miał zgodę użyczenia terenu. Będzie to

projekt, który przede wszystkim musi spełniać wymogi p. poż., techniczne i być uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem, ponieważ inwestycja znajduje się w strefie konserwatorskiej. Czy naszą rolą podejmując taką uchwałę o użyczeniu działki jest ocena estetyki tych schodów. Może komuś nie będzie się podobał kolor, ilość stopni. Podejmując uchwałę umożliwiamy przedsiębiorcy rozwój i zrealizowanie inwestycji. Na pewno w umowie znajdzie się zapis, że nie może być ingerencji z pracami budowlanymi na terenie naszej działki.

Radny Wojciech Pawłocik (35:02) jak słucham Radnego Pszczoły, Radnego Wilka i Pana Burmistrza, to mam wrażenie, że nie jesteśmy potrzebni do głosowania. Najpierw poddaje się pod głosowanie, a jak już głosujemy daje się nam do zrozumienia, że nie powinniśmy głosować przeciw, bo jakiś pan wyda pieniądze na darmo. To po co pytanie o głosowanie.

Radna Marta Głos (35:50) ad vocem do wypowiedzi Radnego Pawłocika - poinformowała, że nie wszyscy tak myślą. Osoby, które były na Komisjach połączonych i które znają temat dogłębnie głosują w zgodzie z własnym sumieniem. To nie jest tak, że ktoś sugeruje sposób głosowania, nie zgadza się z taką opinią.

Na zapytanie **Przewodniczącego Sesji** (36:19) czy Radny Jacek Wilk podtrzymuje wniosek formalny i uzyskaniu odpowiedzi twierdzącej poddał pod głosowanie **wniosek formalny** o przywrócenie do porządku obrad pkt 7. „Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości tj.: 200 m² stanowiącej część składową nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 322 położonej przy ul. 1-go Maja w Nałęczowie.

W/w wniosek Radnego Jacka Wilka o przywrócenie do porządku obrad pkt 7, **został przyjęty** w wyniku głosowania: **8 głosów „za”, 4 głosy „przeciw” i 3 głosy „wstrzymujące się”** (głosowało 15 radnych). W związku z tym punkt 7 zostaje przywrócony do porządku obrad.

Przewodniczącego Sesji (38:41) poinformował, że w wyniku głosowania wniosków formalnych pozostają wszystkie punkty porządku obrad jak w projekcie, który Państwo otrzymaliście plus pkt 14. „Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/164/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/347/18 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 4 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nałęczów”.

Poddał pod głosowanie porządek obrad z powyższymi zmianami, który został **przyjęty przy 11 głosach „za”, 2 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”** (głosowało 15 radnych).

Ad. 3.

Informacja o działalności Burmistrza między sesjami.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (39:46) przedstawił informację o swojej działalności w okresie od 21 lipca do 23 września 2020 r.

Inwestycje:

1. Zakończono i rozliczono roboty związane z przebudową ulicy Polnej. Obecnie przygotowwany jest wniosek rozliczeniowy dotacji do Urzędu Wojewódzkiego.
2. Trwają prace związane z budową kanalizacji sanitarnej w Sadurkach. Zaawansowanie prac na ok. 80 %. Wykonawcą robót jest firma PHU Mercus bis Sp. z o. o. z Wieliczki, wartość zadania ponad cztery miliony zł. Termin wykonania robót 31.10.2020 r.
3. Trwają roboty związane z termomodernizacją Szkoły Podstawowej w Nałęczowie. Wykonawcą jest firma Media-Bud Marcin Chocyk z Lublina. Ocieplony został strop, zakończono wymianę

okien, instalacji co i oprav świetlnych, trwają prace związane z wykonywaniem elewacji zewnętrznej.

4. Rozpoczęto prace związane z budową drogi w Charzu A - łącznika pomiędzy ul. Spacerowa i ul. Piaskową z dofinansowaniem z Funduszu Dróg Samorządowych. Wykonawcą prac jest Zakład Budowy Wodociągów i Kanalizacji Justyna Zadura. Wartość inwestycji 490 913,61 zł brutto.
5. Rozstrzygnięty został przetarg na zagospodarowanie terenu przy Dworcu Kolejowym w Nałęczowie. Wykonawcą prac jest firma ART.- BRUK Monika Chołody z Miłocina. Wartość tego zadania to 1 324 385,28 zł brutto. W dniu dzisiejszym wykonawca wszedł na plac budowy.
6. Rozstrzygnięty został przetarg na budowę ciągu pieszo-rowerowego w Sadurkach w ramach ZIT. Wykonawcą prac jest Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów z Mińska Mazowieckiego. Wartość zadania to 1 581 314,69 zł brutto. Termin wykonania robót upływa 10.12.2020 r. Prac zostały już rozpoczęte.
7. Rozstrzygnięty został przetarg na budowę dróg KDD-4, KDD-5 i KDD-2 w Bochothnicy. Wykonawcą robót jest STRABAG Sp. z o. o. Wartość prac wynosi 6 064 268,80 zł brutto. Termin realizacji 20.12.2020 r. W ubiegłym tygodniu przekazaliśmy plac budowy.
8. Rozstrzygnięto przetarg na przebudowę parkingu przy kościele. Wartość prac to 451 909,47 zł brutto. Wykonawcą jest firma ART.-BRUK Monika Chołody z Miłocina. Termin wykonania prac to 30.11.2020 r.
9. Rozstrzygnięto przetarg na wykonanie dokumentacji projektowej urządzeń do odwodnienia drogi wojewódzkiej nr 830 w Bochothnicy-Kolonia. Wykonawcą dokumentacji będzie firma Geo-Projekt Invest Sp. z o. o. z Kraśnika. Cena usługi 30 750, 00 zł brutto.
10. Zakończono i rozliczono prace związane z przebudową drogi gminnej nr 107885L w Piotrowicach, droga uzyskała dofinansowanie w wysokości 60% kosztów prac budowlanych z Funduszu Dróg Samorządowych. Obecnie przygotowujemy jest wniosek rozliczeniowy dotacji do Urzędu Wojewódzkiego.
11. Zakończono i rozliczono prace związane z przebudową ul. Partyzantów w ramach ZIT LOF.
12. Wnioski na rewitalizację Parku Zdrojowego w części dotyczącej zieleni i części architektoniczno-konstrukcyjnej uzyskały dofinansowanie z RPO w ramach działania 7.1 Dziedzictwo kulturowe i naturalne - projekty lokalne. Łączna wartość dofinansowania obu projektów wynosi ponad 3 miliony dwieście tysięcy zł. Poziom refundacji ze środków unijnych i krajowych wyniesie 95% kosztów kwalifikowanych. Wykonanie inwestycji planowane jest w 2021 r.
13. Uzyskaliśmy dofinansowanie na projekt Eko-energia w Gminie Nałęczów II etap.
14. Projekt – Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Nałęczów w wyniku złożonego odwołania wniosek został przekazany do ponownej oceny merytorycznej i uzyskał dofinansowanie. Projekt dotyczy kompleksowej wymiany oświetlenia na terenie całej Gminy na oświetlenie energooszczędne – ledowe. Wartość kosztorysowa całej inwestycji opiewa na ponad cztery miliony zł.
15. Złożyliśmy wnioski o dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych na drogi gminne: nr 107858L w Bochothnicy Kolonia oraz ulicy Spacerowej w Nałęczowie.
16. Wypłacono należne odszkodowanie wszystkim właścicielom gruntów przejętych na rzecz Gminy w ramach inwestycji Przebudowa ul. Polnej w Nałęczowie. Dla osób z nieuregulowanym stanem prawnym własności gruntu środki będą zgromadzone w depozycie do czasu uregulowania stanu prawnego.

17. Rozpoczęto montaż małej architektury na placu miejskim przy ul. Poniatowskiego.
18. Przekazane zostało zgłoszenie do Starostwa Powiatowego w Puławach na budowę alejki w Parku Zdrojowym w kierunku kładki nad rzeką Bystra.

Inne działania:

1. Podpisane zostały umowy w Urzędzie Marszałkowskim na działanie 5.5. Modernizacja oświetlenia i działanie 7.1. dotyczące rewitalizacji Parku Zdrojowego.
2. Odbyły się kolejne spotkania z wykonawcami linii kolejowej na odcinku, na którym prace wykonuje firma BUDIMEX i odcinku gdzie prace wykonuje firma TRAKTEK. Efektem spotkań jest wykonanie nakładki zgodnie z wcześniej zawartym porozumieniem na drodze w Drzewcach-Kolonii wzdłuż torów kolejowych.
3. Odbyło się kilka spotkań z samorządami: Miasta Puławy, Gminy Wąwolnica, Gminy Kazimierz Dolny i Gminy Wojciechów. Gmina Nałęczów zwróciła się do tych samorządów z propozycją utworzenia porozumienia pomiędzy samorządami dotyczącego Zintegrowanych Inwestycji Turystycznych. W nowej perspektywie finansowej mocno faworyzowane będą partnerstwa międzygminne.
4. Brał udział w Radzie Programowej Lokalnej Grupy Działania „Zielony Pierścień” w Kosiminnie, na której zapadły ustalenia dotyczące kolejnych naborów w ramach konkursów ogłaszanych przez LGD. Planujemy w ramach turystyki złożyć dwa projekty poprzez Towarzystwo Przyjaciół Nałęczowa, które jako stowarzyszenie, będzie mogło uzyskać najwyższy poziom dofinansowania. Jeden z projektów dotyczy zakupu kina letniego, drugi oznakowania szlaków turystycznych na terenie naszej Gminy.
5. Odbyło się posiedzenie Komisji Konkursowej na stanowisko Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nałęczowie. Nie został wyłoniony dyrektor w związku z tym, że do konkursu przystąpiła tylko jedna osoba, co spowodowało, że ze względów formalnych konkurs jest powtórzony i trwa nabór do końca września br.
6. Współorganizowaliśmy dużą imprezę w Nałęczowie – zawody balonowe oraz imprezę towarzyszącą „Smakuj lato w Nałęczowie”, które odbyły się na początku sierpnia.
7. Odbył spotkanie w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Lublinie dotyczące przebudowy drogi wojewódzkiej 860. Udało się pozyskać dofinansowanie na przebudowę tej drogi z Ministerstwa Obrony Narodowej ze specjalnego funduszu.
8. Odbyło się zebranie Gminnego Zarządu Ochotniczych Straży Pożarnych.
9. Brał udział w Walnym Zebraniu Członków Stowarzyszenia Gmin Uzdrowiskowych RP. Tematyka zebrania dotyczyła przede wszystkim zatwierdzenia sprawozdania i udzielenia absolutorium. Ale w ramach dyskusji udało się ustalić, że są pozytywne dla naszej Gminy efekty wizyty Pani Premier Emilewicz w Nałęczowie. Efektem wizyty jest to, że w ramach Krajowego Planu Odbudowy jest element dotyczący odnowy polskich uzdrowisk. W projekcie przewidziane są konkretne środki dotyczące wsparcia dla polskich uzdrowisk w zakresie poprawy infrastruktury turystycznej i uzdrowiskowej oraz poprawy komunikacji. W zakresie kwalifikowanych wydatków są również wpisane na przykład obwodnice przy miejscowościach uzdrowiskowych.
10. Brał udział w posiedzeniu Zarządu Celowego Związku PROEKOB w Bełżycach. Dobra informacja, bo zagrożone wcześniej pozwolenie na gospodarowanie odpadami Urząd Marszałkowski warunkowo przedłużył. Zagrożenie spowodowane było nadmiernym gromadzeniem odpadów na terenie zakładu, które zapaliły się. Będzie więcej czasu na pozbycie się odpadów z terenu zakładu.

11. Odbyła się konferencja z Wojewodą Lubelskim, która dotyczyła możliwości finansowania usuwania skutków klęsk żywiołowych w gminach dotkniętych intensywnymi opadami czy innymi kataklizmami. W ramach tego projektu wsparcia wykonaliśmy dokumentację zdjęciową na terenie całej gminy dotyczącą uszkodzeń na drogach gminnych i obecnie przygotowujemy jest wniosek do Wojewody.
12. Uczestniczył w Radzie Programowej Członków Krainy Lessowych Wąwozów, która dotyczyła strategii i działania tej organizacji na najbliższe lata. Z informacji bieżących Kraina Lessowych Wąwozów, która dla naszej gminy prowadzi punkt informacji turystycznej, zmieni swoją siedzibę prawdopodobnie od połowy października będzie zlokalizowana w budynku przylegającym do Banku Spółdzielczego w Nałęczowie.
13. Odbyła się Sesja Sołtysów, na której poruszono przywrócenie realizacji funduszy sołeckich na bieżący rok. W związku z Covid 19 realizacja funduszy sołeckich została zamrożona. W ramach przywrócenia funduszy podjęliśmy decyzję, że będziemy realizować twarde zadania inwestycyjne związane z poprawą infrastruktury na terenach sołectw. Wszystkie zadanie miękkie takie jak imprezy integracyjne, pikniki, które i tak się nie odbywały z powodu zagrożenia Koronawirusem, w ramach oszczędności nie będą realizowane. Ustalono terminarz spotkań i zasady podejmowania uchwał dotyczących podziału funduszy sołeckich na rok 2021. Zebrania są w toku.
14. Odbyło się posiedzenie Gminnej Komisji Urbanistycznej w związku ze zmianami punktowymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Efektem spotkania są wnioski przekazane do Biura Planistycznego, które przygotowuje zmiany, jak również dodatkowe uchwały, które są przedłożone pod obrady dzisiejszej Rady.

Ad. 4.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Na prośbę **Przewodniczącego Sesji (58:17) Pan Kazimierz Werner – Skarbnik – Główny Księgowy Budżetu** zreferował zmiany w wieloletniej prognozie finansowej zawarte w projekcie uchwały.

Przewodniczący Sesji (1:16:46) zapytał, czy cała kwota z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych już została zagospodarowana jako wkłady własne w inwestycje. Kwota ta znajduje się w WPF, co sugeruje, że będzie ona przechodzić na kolejne lata.

Pan Kazimierz Werner – Skarbnik – Główny Księgowy Budżetu (1:17:08) dzisiaj wprowadzamy ją do planu bo wpłynęła 21 sierpnia br. Natomiast sposób zagospodarowania będzie polegał na dofinansowaniu, czyli wydawaniu, ale nie może służyć jako refundacja poniesionych wydatków. To jest kwota, którą mamy wydawać na bieżąco zgodnie z przeznaczeniem.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (1:17:56) uzupełnił, że środki finansowe musiały zostać wprowadzone do WPF, bo mamy takie założenie, że będziemy finansować obecnie realizowane inwestycje. Ale biorąc pod uwagę, że realizacja niektórych inwestycji zakończy się z końcem tego roku, a faktury mogą być wystawione na przełomie roku 2020/2021 płatności będą w roku przyszłym. Dlatego wpisujemy do WPF, żeby można było realizować płatności z przyszłorocznego budżetu.

Przewodniczący Sesji (1:18:33) zapytał, czy były wytyczne, co do czasu wydawania tych pieniędzy.

Pan Kazimierz Werner – Skarbnik – Główny Księgowy Budżetu (1:18:34) nie ma takiego wskazania.

Więcej chętnych do zabrania głosu nie było, zatem **Przewodniczący Sesji (1:18:56)** poprosił przewodniczącą komisji budżetowej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radna Marta Głos – Przewodnicząca Komisji Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego (1:19:02) przedstawiła opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego** na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej - **opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 6 głosach „za”** (głosowało 6 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (1:19:15) odczytał projekt uchwały Nr XXVII/170/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Uchwała Nr XXVII/170/20 (1:20:15) poddana pod głosowanie została przyjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” (głosowało 15 radnych).

Ad. 5.

Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu na 2020 rok.

Na prośbę **Przewodniczącego Sesji** (1:20:46) **Pan Kazimierz Werner – Skarbnik – Główny Księgowy Budżetu** (1:20:49) zreferował projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na 2020 rok.

Przewodniczący Sesji (1:41:42) zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś uwagi do projektu uchwały, po krótkiej chwili poprosił Burmistrza o wyjaśnienie dlaczego jest przesunięcie chodnika w Drzewcach-Kolonii.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (1:42:07) wyjaśnił, że przy poprzednio ogłoszonym przetargu na wykonanie dokumentacji projektowej na to zadanie nikt nie przystąpił i nie złożono żadnej oferty. W związku z taką sytuacją jesteśmy zmuszeni ponownie ogłosić przetarg na wykonanie tego zadania, czyli wyłonienie biura projektowego, które przygotuje dokumentację projektową. Patrząc realnie na terminy to dokumentacja zostanie wykonana na przełomie tego i następnego roku. W ramach tej dotacji z projektu 5.5., którą otrzymaliśmy na modernizację i rozbudowę oświetlenia, wykonanie oświetlenia wzdłuż ciągu pieszego w Drzewcach jest w zakresie tego projektu.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu **Przewodniczący Sesji** (1:43:19) poprosił przewodniczącą komisji budżetowej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radna Marta Głos – Przewodnicząca Komisji Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego (1:43:22) przedstawiła opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego** na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na 2020 rok - **opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 6 głosach „za”** (głosowało 6 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (1:43:39) na wniosek Radnej Mart Głos odczytał skrócony do sentencji projekt uchwały Nr XXVII/171/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie zmian budżetu na 2020 rok.

Uchwała Nr XXVII/171/20 (1:44:18) poddana pod głosowanie została przyjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” (głosowało 15 radnych).

Ad. 6.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Samorządowi Województwa Lubelskiego pomocy rzeczowej polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 860 od kom 0+000 do km 1+650 w miejscowości Sadurki.

Na prośbę **Przewodniczącego Sesji** (1:45:10) **Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa** dokonał wprowadzenia informując, że ta uchwała jest uzupełniająca formalnie do uchwały budżetowej, ponieważ środki finansowe zostały zabezpieczone. W toku formalno – prawnym należy

jeszcze podjąć uchwałę o udzieleniu Samorządowi Województwa Lubelskiego pomocy rzeczowej polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 860. Robocze porozumienie pomiędzy Gminą Nałęczów a Zarządem Dróg Wojewódzkich zostało zawarte na etapie, kiedy pozyskaliśmy informację, że droga 860 będzie przebudowywana. Mieszkańcy Sadurek wystosowali dodatkową petycję do ZDW o to, aby przy realizacji tak dużej inwestycji, dla bezpieczeństwa pieszych zbudować chodnik.

Radny Wojciech Pawłocik (1:46:12) zapytał, który to jest odcinek drogi.

Przewodniczącego Sesji (1:46:16) odpowiedział, że jest to odcinek drogi od drogi wojewódzkiej 830 do rampy kolejowej w Sadurkach w kierunku Ożarowa i zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś uwagi do projektu uchwały.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu **Przewodniczący Sesji** (1:46:44) poprosił przewodniczącą komisji budżetowej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radna Marta Głos – Przewodnicząca Komisji Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego (1:46:47) przedstawiła opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego** na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie udzielenia Samorządowi Województwa Lubelskiego pomocy rzeczowej polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 860 od kom 0+000 do km 1+650 w miejscowości Sadurki - opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 6 głosach „za” (głosowało 6 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (1:46:56) odczytał projekt uchwały Nr XXVII/172/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie udzielenia Samorządowi Województwa Lubelskiego pomocy rzeczowej polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 860 od kom 0+000 do km 1+650 w miejscowości Sadurki.

Uchwała Nr XXVII/172/20 (1:47:50) poddana pod głosowanie została przyjęta przy 14 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się” (głosowało 15 radnych).

Przewodniczący Sesji (1:48:09) ogłosił 10 minutową przerwę w obradach

Przerwa w obradach.

Przewodniczący Sesji (2:02:14) wznowił obrady XXVII Sesji Rady o godzinie 16:05.

Ad. 7.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości tj.: 200 m² stanowiącej część składową nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 322 położonej przy ul. 1-go Maja w Nałęczowie.

Przewodniczący Sesji (2:02:40) otworzył dyskusję.

Radny Grzegorz Szkoła (2:02:51) w wyniku dyskusji nad tą uchwałą przy przyjmowaniu porządku obrad, ani razu nie powiedziałem, że jestem przeciwnikiem tej inwestycji i tego użyczenia. Moje wątpliwości wynikają z tego, że mamy głosować za przysłowiowym „kotem w worku”. Mogliśmy wysłuchać przedsiębiorcy, który składał wniosek o użyczenie, ale nie było go ani na Komisjach ani na Sesji, może nie wiedział. Po prostu zostałem zmuszony do głosowania na „nie”. Nie twierdzę, że nie głosowałbym na tak, gdybym wiedział za czym głosuję. Dla mnie to jest zbyt enigmatyczne, mówi się o bezpieczeństwie o schodach, a to mi nic nie mówi. Nawet nie mamy wrysu na działce, dlatego też apeluje do członków Komisji Uzdrawiskowej niech się zastanowią, za czym głosują.

Przewodniczący Sesji (2:02:14) nie wiemy jaki jest zakres użyczenia, jedynie intencyjny, czyli pod zabezpieczenie placu budowy, bo o to chodzi. Na tym etapie, jeśli ktoś nie rozpoczął projektowania, może przedstawić jakiegokolwiek dokumenty dopóki nie ma właśnie tego użyczenia. Czy to nie jest przedwczesne żądanie od inwestora, aby przedstawił projekt.

Radny Grzegorz Szkoła (2:04:27) ad vocem, a profesor Stanisławek, gdy nas odwiedzał, mógł pokazać koncepcję, a jego inwestycja jest gigantyczna. To nie jest argument.

Przewodniczący Sesji (2:04:40) ad vocem, tamta inwestycja związana jest z ewentualnym zbyciem.

Radny Grzegorz Szkoła (2:04:42) ad vocem, że ze zbyciem to dopiero dowiedzieliśmy się na ostatnich komisjach. Wizualizację oglądaliśmy, kiedy nie było jeszcze mowy o zbyciu. Nie jestem przeciwnikiem, ale jestem zmuszony głosować, na nie, bo nie wiem, za czym głosuję.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (2:05:20) rozumiem obawy radnego Grzegorza Szkoły, ale powtarzam, że żadna infrastruktura nie będzie budowana na użyczanej działce gminnej. Budowa zakończy się na działce „Przepiórki”. Teoretycznie, jeśli warunki techniczne zostaną spełnione i Konserwator wyraziłby zgodę, cała strona tarasu zwrócona na działkę gminną może się skończyć schodami. Jeśli wizja właściciela obiektu zyska akcept konserwatora, a komuś z rady nie spodoba się takie rozwiązanie to mamy głosować przeciwko. Miejmy trochę zaufania do inwestora. Powtórzył, że inwestycja kończy się na działce „Przepióreczki”. Z tą inwestycją jest podobnie jak z rewitalizacją Parku Zdrojowego. My składając wniosek na rewitalizację musieliśmy mieć tytuł do dysponowania nieruchomością nawet, jeśli na danej nieruchomości nie wykonujemy żadnych prac budowlanych. I takie umowy użyczenia też musieliśmy zawrzeć. Przykładem jest umowa użyczenia, którą zawarliśmy z „Cisowianką”, ponieważ posiada działkę na terenie Parku Zdrojowego, na której jest Pałac Małachowskich. Umowę użyczenia zawarliśmy z Zakładem Leczniczym „Uzdrowisko Nałęczów” S.A. oraz ze Starostwem Powiatowym w Puławach, które w imieniu Skarbu Państwa użyczyło nam między innymi działkę, na której jest staw w Parku Zdrojowym. Takie są wymogi formalne w procesie pozyskiwania pozwolenia na budowę.

Radny Grzegorz Szkoła (2:07:27) powtórzył swój argument uzasadniając, że dlatego wnioskował o zdjęcie tego punktu z porządku obrad by mógł się gruntownie zapoznać.

Radna Marta Głos (2:07:54) na jakiej zasadzie został sformułowany ten projekt uchwały. Czy „Przepiórka” zwróciła się do Pana Burmistrza z pismem, czy były jakieś rozmowy z Panem, że powziął Pan taką wiedzę.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (2:08:11) wniosek od właściciela „Przepiórki” i spotkanie odbyło się około rok temu po raz pierwszy. Na etapie roboczych spotkań poinformowałem wnioskodawcę, że na tamten moment nie było możliwe zawarcie takiej umowy, ponieważ cały teren skwerku był w okresie trwałości projektu, bo był rewitalizowany ze środków unijnych. Wówczas zadeklarowałem, że w momencie, kiedy okres trwałości się zakończy, należy złożyć ponownie wniosek o użyczenie terenu. W jednym z wniosków na dokumentacji roboczej schody były zaznaczone i to było ustalenie z poprzednim burmistrzem. Poprzedni burmistrz sugerował wykonanie tych schodów ze względów estetycznych i praktycznych tak, aby można było z tarasu zejść na plac zabaw i teren skwerku. Zaplanowano wówczas schody tak, że były skierowane z tarasu w kierunku ul. 1-go Maja, a przebieg granicy działki w tym miejscu nie jest linią prostą i rzeczywiście schody kończyły się na działce gminnej. Później zostałem poinformowany, że zmieniono wstępny zamysł i te schody z tarasu będą zwrócone w kierunku Parku Zdrojowego, gdzie działka „Przepiórki” rozszerza się i w całości będą się kończyć na terenie działki inwestora. Dlatego potrzebna jest zgoda na użyczenie działki gminnej na cele wykonania projektu i uzyskania pozwolenia na budowę.

Radny Wojciech Pawłocik (2:10:34) są na Sali przedstawiciele: klubów sportowych, Nałęczów „Zdrój”, którzy są zainteresowani jednym z punktów porządku obrad. A dlaczego na Sesji nie ma właściciela „Przepiórki”.

Przewodniczący Sesji (2:11:23) zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś uwagi do projektu uchwały.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu poprosił przewodniczącą komisji budżetowej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radna Marta Głos – Przewodnicząca Komisji Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego (2:11:44) przedstawiła opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego** na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości tj.: 200 m² stanowiącej część składową nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 322 położonej przy ul. 1-go Maja w Nałęczowie - opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 6 głosach „za” (głosowało 6 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (2:11:56) odczytał projekt uchwały Nr XXVII/173/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie udzielenia zgody na użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości tj.: 200 m² stanowiącej część składową nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 322 położonej przy ul. 1-go Maja w Nałęczowie.

Uchwała Nr XXVII/173/20 (2:12:36) poddana pod głosowanie została przyjęta przy 9 głosach „za”, 2 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących się” (głosowało 15 radnych).

Ad. 8.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie części nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 267/1 położonej w Drzewcach na okres powyżej trzech lat.

Przewodniczący Sesji (2:13:30) otworzył dyskusję.

Pan Tomasz Panasiewicz – Prezes Klubu Sportowego Drzewce (2:14:18) zamiarem użyczenia działki terenu boiska dla Stowarzyszenia Klubu Sportowego, jest to że prowadzimy rozmowy z firmą „Nałęczów Zdrój” w sprawie zrobienie boiska sportowego z prawdziwego zdarzenia, by miało charakter bardziej profesjonalny. Wnioskujemy, aby teren boiska został użyczony taki jest warunek przedsiębiorstwa „Cisowianki” abyśmy mogli zrobić nowe boisko, powiększyć, zrobić trybuny i oświetlenie. Gmina nadal będzie w pełnym władaniu tego terenu. Nasze boisko jest dopuszczone do A klasy. My chcemy się rozwijać, awansować do wyższej Ligi. Chcemy rozwijać sport wśród dzieci, co nam się udaje i wyniki są obiecujące. Prowadziliśmy nabory dzieci we wszystkich szkołach z terenu Gminy Nałęczów, ale także i w okolicznych miejscowościach. Przed Covidem-19 zapisało się około 120 dzieci obecnie zostało 60 dzieci najbardziej wytrwałych, bo wiadomo każdy się boi zarażenia. Naszym działaniem chcemy odciągnąć dzieci od komputera, używek itp. Jest kilka osób, które mają duży zapal i chcemy to zrobić wspólnie z „Cisowianką” jak również z Gminą. W naszym działaniu wspierają nas strażacy z Drzewiec i duża część społeczności lokalnej z Drzewiec, Bronic i Piotrowic. Dlatego nie rozumiem pewnych osób, że obawiają się, iż teren ten przejmie „Cisowianka”. Rozmawiałem z panem Burmistrzem i zgodnie z planem zagospodarowania na tym terenie nic innego nie może powstać, jak tylko obiekty sportowe i rekreacyjne. Dyskusja jest potrzebna na ten temat. Nasza prośba, aby ten teren użyczyć.

Pan Kazimierz Piotrowski – Przedstawiciel Nałęczów Zdrój (2:16:49) chciałem doprecyzować, to co Pan Tomek powiedział, że „Cisowianka” chce, żeby teren był formalnie użyczony, tak to jest wymóg formalno-prawny, abyśmy mogli inwestować na tym terenie. Bardzo pozytywną energię widzimy w osobie Pana Tomka i Pana Piotra. Ludzie, którzy z pasją wzięli się za to, żeby inaczej wyglądał i funkcjonował ten klub sportowy. Mają już realne szanse, aby w następnym roku grać w Lidze Okręgowej, czego nie było na naszym terenie. Ci, którzy parają się sportem doskonale wiedzą, że były próby z Klubem Sportowym „Cisy”. 40 lat temu zawodnicy tego klubu grali w okręgówce, a teraz chyba nie ma szansy, aby zagrały. Potrzebne są pieniądze. Nałęczów Zdrój, bo Cisowianka to jest produktem naszym wpisuje się w potrzeby tych pozytywnie zakreconych ludzi. Zrozumieliśmy, że trzeba im pomóc i chcemy pomóc, ale takie są uwarunkowania prawne. Jeśli ktoś

tego nie rozumie, wątpliwości radnego Wojciecha Pawłocika, to ja Panie Wojtku dałem panu numer telefonu i można było porozmawiać. Jeśli radny Grzegorz Pszczoła chce nr telefonu, to Panu udostępnię. Jeśli macie Panowie jakiegokolwiek wątpliwości kierujcie, je do mnie. Naprawdę nie trzeba tutaj zabierać czasu tyłu osobom i dywagować, że wy czegoś nie wiecie, jakieś przypuszczenia, że nie wiadomo „Bóg wie” co się tam może wydarzyć. Wręcz przeciwnie, tylko pozytywne rzeczy mogą się wydarzyć, a wszelkie niejasności, ja chętnie rozwiążę, pomogę, wyjaśnię i wytłumaczę. Wtedy może będzie łatwiej, krócej i przyjemniej.

Pan Tomasz Panasiewicz – Prezes Klubu Sportowego Drzewce (2:18:56) dopowiedział, że Klub Sportowy zebrał około tysiąca podpisów za tym, żeby „Cisowianka” wspierała ten klub. Siedemset podpisów było z terenu Gminy Nałęczów. Z tego można wnioskować, że ludzie są pozytywnie do tego nastawieni.

Przewodniczący Sesji (2:19:18) zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś uwagi do projektu uchwały.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu poprosił przewodniczącą komisji budżetowej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radna Marta Głos – Przewodnicząca Komisji Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego (2:19:32) przedstawiła opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego** na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie udzielenia zgody na użyczenie części nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 267/1 położonej w Drzewcach na okres powyżej trzech lat - opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 6 głosach „za” (głosowało 6 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (2:19:38) odczytał projekt uchwały Nr XXVII/174/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie udzielenia zgody na użyczenie części nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 267/1 położonej w Drzewcach na okres powyżej trzech lat.

Uchwała Nr XXVII/174/20 (2:20:06) poddana pod głosowanie została przyjęta przy 12 głosach „za” i 3 głosach „wstrzymujących się” (głosowało 15 radnych).

Ad. 9.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nałęczów, w roku szkolnym 2020/2021.

Na prośbę **Przewodniczącego Sesji** (2:20:44) **Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa** dokonał wprowadzenia w problematykę uchwały. Jak co roku podejmujemy taką uchwałę związaną z faktem, że oprócz zapewnienia dowozu dzieciom do szkół podstawowych z terenu naszej Gminy, w niektórych sytuacjach jest refundacja dla rodziców kosztów dowozu dzieci do szkół. Refundacja odbywa się na zasadzie zwrotu kosztów za paliwo. Do wyliczenia średniej jednostki paliwa w Gminie Nałęczów na rok szkolny 2020/2021 przyjęto obowiązujące ceny paliw na dzień 24 sierpnia 2020 roku podane przez trzech przedstawicieli stacji paliw funkcjonujących w Gminie Nałęczów i w gminach ościennych. Stąd potrzeba podjęcia tej uchwały.

Przewodniczący Sesji (2:22:07) zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś uwagi do projektu uchwały.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu poprosił przewodniczącą komisji budżetowej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radna Marta Głos – Przewodnicząca Komisji Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego (2:22:13) przedstawiła opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego** na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nałęczów, w roku szkolnym 2020/2021 - opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 6 głosach „za” (głosowało 6 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (2:22:17) odczytał projekt **uchwały Nr XXVII/175/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nałęczów, w roku szkolnym 2020/2021.**

Uchwała Nr XXVII/175/20 (2:23:14) poddana pod głosowanie **została przyjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za”** (głosowało 15 radnych).

Ad. 10.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru III – Nałęczów.

Na prośbę **Przewodniczącego Sesji (2:23:43) Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa** dokonał wprowadzenia. Projekt tej uchwały związany jest przede wszystkim z faktem, o którym już Państwo Radni od dłuższego czasu wiedzą. Rozmawiamy z inwestorem, który jest zainteresowany naszym budynkiem po byłym internacie Tęcza w Nałęczowie. Jest zainteresowany pod kątem zmiany sposobu użytkowania na obiekt sanatoryjny. W związku z tym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego powinniśmy dokonać zmian, które wprowadzą dodatkową funkcję, czyli usługi zdrowia. Jak Państwo wiecie po ostatniej Komisji rozmowy w tej sprawie są już dość zaawansowane. Rozważamy przeprowadzenie tego działania w ramach formuły partnerstwa publiczno – prywatnego. Przypomniał, że obiekt byłego internatu jest bardzo kosztochłonny, znajduje się w nim prywatna szkoła muzyczna, przez pewien czas rezydował Urząd Gminy Wąwolnica na czas remontu swojego budynku. Pozostał jeszcze w tym budynku Ośrodek Pomocy Społecznej z Wąwolnicy. W ramach przygotowania się do nawiązania umowy dokonaliśmy podziału geodezyjnego całego terenu i wyodrębniono działkę z byłym internatem Tęcza wraz z dojazdem koniecznym do przedmiotowej działki. Przystąpienie do zmiany miejscowego planu dotyczy całego obszaru III – Nałęczów, nie tylko byłego internatu Tęcza, ale również obszaru przewidzianego pod przyszły Park Miejski, który w większości stanowi własność prywatną. W dalszym toku prac nad zmianami planu można się spodziewać, że będą zgłaszane wnioski przez właścicieli działek do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru III – Nałęczów.

Przewodniczący Sesji (2:26:39) zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś uwagi lub pytania do projektu uchwały.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu poprosił przewodniczącego komisji uzdrowskiej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radny Robert Matysiak – Przewodniczący Komisji Uzdrowskiej (2:26:47) przedstawił opinię Komisji w brzmieniu: **„Komisja Uzdrowska na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru III – Nałęczów - opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 5 głosach „za”** (głosowało 5 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (2:26:57) odczytał projekt **uchwały Nr XXVII/176/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru III – Nałęczów.**

Uchwała Nr XXVII/176/20 (2:27:31) poddana pod głosowanie **została przyjęta przy 14 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”** (głosowało 15 radnych).

Ad. 11.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Piotrowice.

Przewodniczący Sesji (2:28:04) zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos.

Radny Grzegorz Pszczoła (2:28:14) bardzo miło, że Pan Kazimierz Piotrowski – Przedstawiciel Nałęczów Zdrój jest obecny na Sesji Rady, bo ja pana nie znam. Nam głównie chodzi o komunikację między mieszkańcami, a pana zakładem, bo w mojej miejscowości chcecie wybudować zakład produkujący opakowania na wodę. Wypadałoby zorganizować spotkanie z mieszkańcami Piotrowic, bo skarżą się do mnie, że nic nie wiedzą w tej sprawie. Było jedno spotkanie w tej sprawie w Nałęczowie (mnie nie było, bo nie mogłem) na którym chyba zobowiązaliście się do przekazania informacji mieszkańcom w tym zakresie. Jest to duża inwestycja wybudowanie zakładu, trzeba będzie wyłączyć z produkcji rolnej około 2 ha gruntów. Mieszkańcy obawiają się i szukają informacji. Może faktycznie jest to dobra inwestycja, ale z niewiedzy powstają coraz większe wątpliwości i w ocenie może niesprawiedliwe dla waszego zakładu.

Pan Kazimierz Piotrowski – Przedstawiciel Nałęczów Zdrój (2:29:53) ad vocem planujemy w Piotrowicach inwestycję. Jest to działka przyległa do działki inwestycyjnej po byłym przemyśle drzewnym APD. Czy Panu Radnemu podobała się wizja upadłego APD, który przez lata straszył wyglądem i nie był płacony podatek od nieruchomości. Nałęczów Zdrój przejął tą działkę i zupełnie w innym stylu nowoczesnym z poszanowaniem środowiska chce wybudować zakład nr 2. A obok tego, co jest konsekwencją rozwoju naszej firmy chcemy zbudować bardzo nowoczesny zakład produkcji opakowań PET z których produkuje się butelki i nakrętki. Będzie to zakład, który nie będzie szkodził środowisku. Działka usytuowana jest pośrodku między koleją, a przyszłą obwodnicą. Jest to wymóg czasu i historii zawrócić się nie da i postępu też nie. Są to typowo inwestycyjne tereny. Jeżeli ktoś uważa, że przy obwodnicy jest doskonale miejsce do upraw, to chyba trochę się myli. Albo jeśli ktoś ma przy kolei mieszkanie, to musi się liczyć z jakimiś trudnościami. Chciałbym tylko potwierdzić, że tak, chcemy wybudować bardzo nowoczesny zakład, który przyniesie korzyści do kasy, w której jak słyszę od Pana Skarbnika jest deficyt. Dlatego potrzebne są działania samorządu i władz, które będą promowały tego typu inwestycje. Ja tutaj też mieszkam i jako mieszkaniec nie godzę się na to, żeby tego typu działań samorząd nie podejmował. A jeśli są pytania to tak: chcemy zorganizować spotkanie, na którym przedstawimy, w jaki sposób ta inwestycja ma przebiegać i co ta inwestycja ma przynieść, jakie ewentualnie zagrożenia niesie i czy w ogóle niesie. Na takie spotkanie umawialiśmy się w wakacje, ale sytuacja pandemiczna (Covid – 19) niestety mocno ogranicza możliwości spotkania. Zastanawiamy się, jaką formułę obrać, żeby takie spotkanie się odbyło, bo mamy ograniczenia co do ilości osób na spotkaniach. Znajdziemy jakieś rozwiązanie z Panem Przewodniczącym Rady i jeszcze o tym będziemy rozmawiać. Jesteśmy otwarci, chętni i nie mamy nic do ukrycia i na wszelkie pytania czy wątpliwości odpowiemy. Prościej byłoby, aby Pan Radny ode mnie pozyskał informacje, a później przekazał w swoim okręgu wyborczym. To Pana obowiązkiem jest posiąć wiedzę i przekazać wyborcom.

Radny Grzegorz Pszczoła (2:34:05) tak, jak już wcześniej powiedziałem mieszkańcy potrzebują informacji, bo są zaniepokojeni. Na zebraniu wczoraj była mowa o natężeniu ruchu, jak będzie się odbywał transport tych produktów. Najważniejsza rzecz to komunikacja.

Przewodniczący Sesji (2:35:18) w przerwie w obradach rozmawialiśmy z Panem Kazimierzem Piotrowskim i namawiałem do tego, że mimo sytuacji pandemicznej, aby takie spotkanie odbyło się. Przewidując duże zainteresowanie takim spotkaniem ustaliliśmy z Panem Burmistrzem, że mogłoby się odbyć w hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Nałęczowie, na której możemy zapewnić odpowiednie odległości osób. O terminie spotkania powiadomimy Państwa.

Radny Jerzy Pyśniak (2:36:00) potwierdził, że brak jest komunikacji w tej sprawie, a pogłoski krążą różne i sprzyjają niepokojom. Na zebraniu w lipcu br zaproponowałem firmie Nałęczów Zdrój, aby rozpocząć współpracę od zera i zacząć rozmawiać z mieszkańcami. Odbywają się zebrania wiejskie w sprawie funduszy sołeckich, może warto byłoby na tych zebraniach przedstawić jakieś informacje i rozwiać wątpliwości w czym jest zagrożenia i jakie korzyści będą z tych inwestycji.

Radny Wojciech Pawłocik (2:37:16) być może inwestycja nie będzie uciążliwa ale sama nazwa fabryka ECO-PET. Na Sesji Rady nigdy nie poruszaliśmy problemu ekologii. To będzie fabryka PET, od czego powinno się już odchodzić. Poruszamy sprawy emisji i czy będzie wzmożony transport, na pewno będzie, bo nikt nie będzie fruwał. Czy będzie obwodnica nie wiemy na pewno, ale i tak niczego nie zmieni. Produkuje się 50.000 butelek wody na godzinę. Wyobraźmy sobie fabrykę produkującą PET i ile tych PET wyjdzie w Polskę. To nie jest ekologia, to jest z założenia śmiecenie natury. Panie Radny Adam Pan pracuje w tej branży, może w tej chwili nie ma innego wyjścia, ale szczytowanie się fabryką, która powstaje na terenie uzdrowiska i będzie produkowała setki milionów butelek rocznie, to już z założenia jest nasza porażka. Nie mówiąc już nic o drugim zakładzie wody. We wniosku pisze, że studnia była zaniedbana, a teraz będzie użytkowana i zakład będzie pobierał wodę. Czy komuś przeszkadzało, że ta studnia była i woda będzie pod ziemią dla przyszłych pokoleń.

Pan Kazimierz Piotrowski – Przedstawiciel Nałęczów Zdrój (2:40:19) ad vocem gdyby Pan miał świadomość w jakim stanie była ta studnia, to można powiedzieć że wszystkim nam bardzo przeszkadzała, bo była bombą ekologiczną niezabezpieczoną. Wszelkie wody powierzchniowe spokojnie mogły wpływać do wód podziemnych, z których wszyscy korzystamy. Stan techniczny studni uniemożliwiał jej eksploatację, bo była zagrożeniem. Dlatego wybudujemy nowe ujęcie, które będzie pracowało na tym samym pozwoleniu wodno-prawnym. Nic więcej nie będzie tylko to co było, ale w sposób bezpieczny. Odnośnie budowy zakładu EKO-PET, jeżeli czegoś Pan nie wie to proszę dzwonić do mnie. Dlatego będzie zakład EKO-PET, bo będzie przygotowany do produkcji PET w 100% z odzysku. PET nie będzie wyjeżdżał tylko będzie produkowany na własne potrzeby w związku z tym ruch samochodów się zmniejszy. Bo jedną cysterną przyjedzie znacznie więcej potencjalnie PET- preform, niż obecnie żebyśmy mogli napełniać wodą. Będziemy produkować preformy z regranulatu w 100% i dlatego jest to EKO-PET.

Radny Adam Kozak (2:42:22) ad vocem wypowiedzi radnego Wojtka Pawłocika bardzo proszę nie wymuszać na mnie udziału w dyskusji, bo ja swoje zdanie jasno wyraziłem na komisji. Nie wiem skąd ta zaczepka słowna.

Radny Jacek Wilk (2:42:42) potwierdza słowa Pana Kazimierza odnośnie EKO. Jest to rozporządzenie z roku 2007 roku, które jasno mówi nie robisz z EKO jesteś karany bardzo dużymi kwotami. Wystarczy, że jeden surowiec nie jest ekologiczny, nie można używać nazwy EKO. Rozumiem radnego Pszczołę i nie życzę Panu, żeby ktoś, kiedyś przyszedł z tak zwanych „mieszczuchów” i wybudował koło pana dom i powiedział, że pan nie może produkować mleka, bo krowy śmierdzą. Ale takie sytuacje się zdarzają w Polsce i to jest nie normalne. Proszę spojrzeć na mapę stanowiącą załącznik graficzny do przedmiotowej uchwały, ten obszar przemysłowy idealnie wpisuje się w plan łącząc się w jeden duży obszar. Drugi obszar, który sprzyja rozwojowi budownictwa to jest ul. Kolejowa. My jesteśmy od tego, aby kreować obszary, które pozwolą nam dobrze gospodarować pieniędzmi. Pan Pawłocik kiedyś powiedział, co to za miasto, z którego wszyscy uciekają, bo nic tu nie ma do roboty. Nie będzie pracy jak nie będzie obszarów przemysłowych, na których powstaną zakłady i nowe miejsca pracy, które będą sprzyjać rozwojowi. Jesteśmy gminą uzdrowską, ale z samego uzdrowiska żyć nie będziemy. Na obrzeżach gminy powinny być obszary przemysłowe i rolne. Wiadomo już, co pandemia pokazała, że jeśli nie będziemy mieli przynajmniej dwóch zakładów, bo sanatoria stanęły, to gdzie nasze społeczeństwo pójdzie po chleb. Musimy mieć zakłady, aby sprzyjać rozwojowi gminy. Nie utrudniamy rozwojowi produkcji i nie zrażamy przedsiębiorców. Jeszcze z poprzednim burmistrzem namawialiśmy przedsiębiorców o inwestowanie na naszym terenie m.in. Malinowy Zdrój, Irena Eris i nikt do tej pory nie zainwestował.

Byłe APD leżało na przysłowiowych łopatkach przez wiele lat i niszczało. A dzisiaj jest szansa, ktoś na tym zrobi pieniądze i również będą pieniądze dla budżetu gminy. Rozumiem wasze obawy bo ten zakład powstaje w waszych okręgach wyborczych.

Radny Grzegorz Pszczola (2:46:22) ad vocem panie Jacku ja pana doskonale rozumiem, ale nie mówiłby pan tak, gdyby zakład PET miał powstać w pana wiosce. Ja reprezentuję swoich mieszkańców i oni ode mnie tego oczekują. Zgłaszają swoje obawy i ja muszę je przedstawić. I sądzę, że nie ma co już tak mocno dyskutować.

Radny Roman L. Kamola (2:46:22) poparł wypowiedź radnego Wilka zwracając uwagę, że nie ma innych terenów pod przemysł. Te tereny przy kolei od dawna były przeznaczone pod przemysł. Musimy dopuszczać rozwój jakichś zakładów, nie mamy innych możliwości. Gmina nam się wyludnia. Jeżeli nie będziemy mieli miejsc pracy, to z czasem może się okazać, że nie możemy być miastem, bo będzie za mało ludzi.

Radny Jerzy M. Soldek (2:47:45) dawno temu żona pracowała w APD i narzekała na warunki jakie tam panowały i na to że nie były przestrzegane normy. Wówczas będąc w tym zakładzie z reprezentacją siatkówki ludzie mówili, że w tym zakładzie nie da się wytrzymać takie były opary lakieru w powietrzu. Nie było pochłaniaczy tylko wentylator wypychał te opary na zewnątrz, które unosiły się nad zakładem i częścią Piotrowic. Był to zakład, który truł. Tutaj słyszymy, że ma powstać zakład EKO PET, czyli produkcja ekologiczna. Pan Kazimierz mówił, że będą produkować z granulatu, to znaczy, że to będzie czysta produkcja. Ponadto ileś ludzi z Gminy Nałęczów zostanie zatrudniona. Rozumiem Pana Pszczolę, że się obawia, bo dzisiaj ludzie boją się wszystkiego, jeśli są podejrzenia. W narodzie polskim teoria spiskowa jest głęboko zakorzeniona.

Czy przy zakładzie będzie bocznica kolejowa skoro ta działka przylega do linii kolejowej.

Radny Grzegorz Pszczola (2:49:40) ad vocem wypowiedzi radnego Solodka, ile osób planuje zatrudnić Nałęczów Zdrój w związku z budową nowego zakładu. Czy bocznica kolejowa będzie po stronie zakładu. Ludzie o to pytają.

Pan Kazimierz Piotrowski – Przedstawiciel Nałęczów Zdrój (2:50:10) ad vocem wypowiedzi Radnego Pszczoly, że na tym etapie jest to wyprzedzanie tematu.

Przewodniczący Sesji (2:50:10) moglibyśmy dzisiaj bardzo długo rozmawiać. Potwierdził, że potrzebne jest spotkanie informacyjne w tej sprawie dla nas wszystkich. Na takie spotkanie zaprosimy również ludzi zainteresowanych tą sprawą. Szkoda czasu, żebyśmy dzisiaj bardzo mocno wchodzili w szczegóły np. po której stronie będzie bocznica. Na przedstawionej nam z Burmistrzem wizualizacji widzieliśmy jak ta inwestycja ma wyglądać, jaki jest zakres prac z inwestycjami towarzyszącymi jak zagospodarowanie terenu po piekarni pana Obla. Jest to objęcie rewitalizacją bardzo dużych obszarów Drzewcy-Kolonia, Piotrowic, które są dla nas reprezentacyjne. Po przebudowie linii kolejowej będzie zwiększona komunikacja kolejną i właśnie tam będą wysiadać kuracjusze, turyści i to miejsce ma wyglądać całkiem inaczej niż obecnie. Gmina już przystąpiła do budowy jednej drogi w tamtym terenie i placu przy PKP. Według wizualizacji ten teren zmieni się nie do poznania, będzie chlubą i wizytówką Nałęczowa. Na tym etapie powinniśmy pytania zakończyć, i będziemy optować za jak najszybszym spotkaniem informacyjnym w tym zakresie.

Radny Jerzy Pyśniak (2:51:57) ad vocem warto byłoby ten punkt zdjąć z porządku obrad, do czasu aż wszystko w tym zakresie zostanie wyjaśnione mieszkańcom.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (2:52:21) wniosek o zdjęcie tego punktu z porządku obrad, czy głosowanie przeciw, to jest niekonsekwencja. Przed chwilą głosowaliście Państwo radni nad przystąpieniem do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w innym obszarze i większość z Państwa była „za”. Dlaczego przedłożyłem projekt uchwały w momencie, kiedy Spółka Nałęczów Zdrój złożyła prośbę pisemna do Burmistrza i Rady Miejskiej o podjęcie prac nad miejscowym planem i zmianą nad sposobem przeznaczenia, właśnie po to, by otworzyć dyskusję. Dzisiaj podejmując uchwałę inicjującą nikt nie przesądza o tym, że zgodnie z życzeniem Spółki Nałęczów Zdrój te uchwały zapadną. Właśnie po to podejmuje się uchwałę o zamiarze, aby rozpocząć całą procedurę. W toku tej procedury jest wyłożenie planu dla mieszkańców, są spotkania konsultacyjne i wtedy jest czas, aby mieszkańcy złożyli swoje uwagi, czy zastrzeżenia do obszarów

objętych zmianą planu, również do tego diskutowanego obszaru, którego właścicielem jest Nałęczów Zdrój. Po dodatkowych informacjach, które radni powezmą w toku informacji przekazywanych przez zakład i konsultacji społecznych może się okazać, że to nie będzie generalnie po myśli radnych. Albo wypracujemy rozwiązania dotyczące funkcjonowania tego zakładu np. skomunikowania go bezpośrednio z drogą wojewódzką. Tak, żeby w ramach komfortu mieszkańców, którzy mają tam swoje gospodarstwa domowe, transport samochodowy nie odbywał się drogą powiatową, czy drogą gminną, która przebiega wzdłuż linii kolejowej. Są gminy w Polsce, które celowo tworzą strefy ekonomiczne, po to by przyciągnąć inwestorów. Mając na swoim terenie raptem dwa średnie zakłady pod względem zatrudnienia, co prawda poważne, zastanawiamy się czy otworzyć teren pod usługi przemysłu właśnie tam, gdzie ma powstać obwodnica, gdzie są tory kolejowe. Jest to naturalne, że tereny przy torach kolejowych zawsze są przeznaczane pod usługi i różnego rodzaju przemysł. Nie namawiam radnych, żeby głosować w sposób przychylny i uchwalali plan zgodnie z życzenie zakładu. Ale nawet, jeśli taka uchwała finalnie za kilka miesięcy zostanie podjęta, bo tyle potrwa cała procedura i zakład przystąpi do prac finalnych związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę, to będzie kolejna procedura, która będzie podlegała ocenie przez Urząd i Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska. Dzisiaj te normy, jeśli chodzi o poziom hałasu są mocno wyśrubowane dla tego typu zakładów. Tych uwarunkowań jest naprawdę dużo i będzie też czas na dyskusję. Rozumiem mieszkańców, bo byłem na zebraniu wiejskim w Piotrowicach razem z radnym Grzegorzem Szkołą i są obawy głównie wynikające z niewiedzy jak dokładnie koncepcja tego zakładu ma wyglądać. I faktycznie niezwłocznie potrzebne jest spotkanie z dyskusją i informacją na ten temat, a później na etapie wyłożenia planu, aby można było się zapoznać z tymi zapisami, które mogą się znaleźć na tym obszarze.

Radny Grzegorz Pszczoła (2:56:46) ad vocem wypowiedzi Burmistrza, właśnie o to chodzi, że ta uchwała jest podejmowana za wcześnie i przed konsultacjami. Ja chciałbym zagłosować za tą uchwałą, bo mi też zależy, żeby był rozwój i było ładnie. Ale na dzisiaj mieszkańcy tego by mi nie wybaczyli, że nie jestem ich przedstawicielem. Proszę odłóżmy tą uchwałę na jakiś czas 2 czy 3 tygodnie po spotkaniu z mieszkańcami. Dzisiaj zagłosuję „przeciw”, ale jeśli mieszkańcy będą mieli świadomość, że to będzie naprawdę czysty zakład i nie będą obciążeni dodatkowym transportem, będę za i głównie o to nam chodzi.

Radny Wojciech Pawłocik (2:58:00) odnośnie wniosku radnego Pyśniaka, część radnych kiwa głową i po co, szkoda czasu, przyklepmy to. Posłuchajcie się tak my działamy. A może ktoś z Sali chciałby zabrać głos w tej sprawie. Chętnych nie było. Ad vocem wypowiedzi Radnego Wilka, pan działa zawsze na zasadzie szantażu. Wychował się pan w smrodzie obór, że tak powiem i teraz pan szantażuje radnego Pszczołę, że może ktoś przyjdzie z miasta, może przyjdzie. Niedługo zobaczymy, jakie będą ceny żywności. Mogę Panu udzielić lekcji, co pan je. Niech Pan nie używa takich argumentów, bo to jest nie na temat i żalosne. Znam ludzi, którzy produkują żywność ekologiczną stosując śladowe ilości środków ochrony roślin i taka żywność jest droga. Nie da się wyprodukować żywności bez środków ochrony roślin, bo takiej żywności byłoby zdecydowanie mniej i jeszcze więcej ludzi w skali świata głodowałoby. Odnośnie szkodliwości zakładu, czy topienie plastiku odbywa się w gorącej wodzie i tworzy się preformy. Może ja się nie znam, może plastik się rozpuszcza w wodzie, może nie ma żadnej emisji szkodliwych substancji, a może w kasetkach będą wywożone, tak na chłopski rozum.

Radny Jacek Wilk (3:00:14) ad vocem wypowiedzi radnego Pawłocika, obraził mnie pan to i ja pana obrażę. Znam pana ojca i powiem, że szkoda było pieniędzy, że pana do szkoły wysłał. Wynik dzisiejszego głosowania o godz. 14:35 w sprawie zdjęcia tego punktu z porządku obrad: „za” 4 głosy, „przeciw” 11 głosów, po co składacie drugi raz tą sama propozycję. Dla mnie to jest bzdura. Ponadto pochodzę z centralnej Polski i z miasta powiatowego, a nie wychowałem się wśród krów. Bo chyba pan nie zna mojej historii, chętnie panu opowiem. Mnie pan nie obraził, ale ja pana obrażę.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:01:14) aby ostudzić temperaturę dyskusji poinformował, że skupiliśmy się na dyskusji czy powstanie zakład. Dla przypomnienia wszystkim odczytał, jaka jest treść proponowanej uchwały, o której tak mocno dyskutujemy. „Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Piotrowice. Dalej jest zapis „Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu” tj. od torów kolejowych, od drogi powiatowej do nowej drogi, którą wybudowaliśmy w Piotrowicach. Nie ma zapisu w uchwale, że będziemy jakąś działkę przekształcać na przemysłową. To jest uchwała inicjująca i po to, aby taka dyskusja mogła się odbyć z udziałem mieszkańców. Aby radni i mieszkańcy wyrazili swoje wątpliwości, a przedstawiciele zakładu mogli pokazać, jaką mają wizję i koncepcję zagospodarowania tego terenu. Jeśli ktoś miałby mieć poczucie winy, że dzisiaj zagłosował za tym, że na przedmiotowej działce będzie zakład taki czy inny to tak nie jest. Dzisiaj chcemy, aby na danym obszarze na terenie naszej Gminy przystąpić do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i to wszystko. Miejscowy plan będzie służył nie tylko zakładowi, ale też mieszkańcom, którzy mają w tym obszarze działki.

Radny Roman L. Kamola (3:03:35) zgłosił wniosek formalny o zakończenie dyskusji w tym punkcie. Wszyscy doskonale rozumieją i wiedzą o co chodzi, a jednak cały czas dyskutują, co uważa za zbędne.

Radny Robert Matysiak (3:04:05) nad uchwaleniem miejscowego planem będziemy głosować za jakiś czas może za pół roku.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:04:33) aby lepiej zrozumieć sprawę podał przykład, który kiedyś też bardzo duże emocje wzbudzał. To było wtedy, kiedy radni poprzedniej kadencji mieli podejmować uchwałę o zamiarze likwidacji Szkoły Podstawowej w Czesławicach. Wówczas nie było zrozumienia, że ta uchwała tylko otwierała procedurę wykonania analizy, czy zasadne jest utrzymanie szkoły i jakie są koszty. Wtedy również była wysoka temperatura dyskusji, chociaż wówczas uchwała nie przesądzała o tym, czy szkoła będzie zlikwidowana, czy nie. Podobna sytuacja była przy łączeniu szkół w jeden zespół i przejęcia obiektu po zespole szkół pod Szkołę Podstawową w Nałęczowie. Dzisiaj głosując nad tym projektem uchwały wyrażacie państwo intencję, która pozwoli uruchomić procedurę.

Radny Grzegorz Pszczoła (3:05:34) szkoła w Czesławicach została utrzymana, czy zlikwidowana?

Przewodniczący Sesji (3:05:49) być może trzeba będzie i zakłady likwidować, jak nie będzie miał w nich kto pracować. Poinformował, że dyskusja nad tym projektem uchwały została zakończona i poprosił przewodniczącego komisji uzdrowiskowej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radny Robert Matysiak – Przewodniczący Komisji Uzdrowiskowej (3:06:01) przedstawił opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Uzdrowiskowa na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Piotrowice - opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 6 głosach „za”** (głosowało 6 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (3:06:06) odczytał projekt uchwały Nr XXVII/177/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Piotrowice.

Uchwała Nr XXVII/177/20 (3:06:46) poddana pod głosowanie została przyjęta przy 11 głosach „za”, 3 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” (głosowało 15 radnych).

Ad. 12.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych w Nałęczowie.

Na prośbę **Przewodniczącego Sesji** (3:07:22) **Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa** dokonał wprowadzenia informując, że ta uchwała jest konsekwencją zmiany siedziby Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych w Nałęczowie z ul. Spółdzielczej 17 na ul. Kolejową 7 w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Nałęczowie. Dlatego należy dokonać formalnej zmiany w Statucie ZOPO w Nałęczowie, aby dane adresowe były zgodne z obecną siedzibą przy ul. Kolejowej.

Przewodniczący Sesji (3:08:26) zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś uwagi do projektu uchwały.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu poprosił przewodniczącego komisji oświatowej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radny Andrzej Depta – Przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury i Sportu (3:08:46) przedstawił opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury i Sportu** na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych w Nałęczowie - opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 7 głosach „za” (głosowało 7 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (3:08:56) odczytał projekt uchwały Nr XXVII/178/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie zmiany Statutu Zakładu Obsługi Placówek Oświatowych w Nałęczowie.

Uchwała Nr XXVII/178/20 (3:09:32) poddana pod głosowanie została przyjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” (głosowało 15 radnych).

Ad. 13.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wszczęcie procedury ustanowienia sztandaru dla Gminy Nałęczów.

Na prośbę **Przewodniczącego Sesji** (3:10:01) **Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa** dokonał wprowadzenia informując, że z inicjatywy Towarzystwa Przyjaciół Nałęczowa zostały podjęte działania zmierzające do tego, aby powstał i został ufundowany sztandar dla Gminy Nałęczów. TPN wstępnie pozyskało, podmioty, które chciałyby dofinansować całą procedurę. Pierwszym krokiem formalnym w tym kierunku jest podjęcie tej uchwały, która umożliwi dalsze działania i umożliwi skonsultowanie projektu sztandaru i rozwiązań herbowych.

Pan Bogusław Gałęzowski – Prezes Towarzystwa Przyjaciół Nałęczowa (3:11:33) potwierdził, to o czym poinformował Burmistrz. Prace nad sporządzeniem tego sztandaru i środki finansowe będą po naszej stronie TPN. Po uzyskaniu zgody Ministra Administracji i Cyfryzacji i po uzgodnieniach heraldycznych, Państwo będziecie mogli podjąć decyzję o przyjęciu takiego sztandaru i powołaniu komitetu honorowego. My będziemy stroną organizacyjną, wspomagającą i finansującą przedsięwzięcie dla Miasta i Gminy Nałęczów.

Przewodniczący Sesji (3:12:19) zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś uwagi do projektu uchwały.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu **Radny Robert Matysiak – Przewodniczący Komisji Uzdrawiskowej** (3:12:25) przedstawił opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Uzdrawiskowa** na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wszczęcie procedury ustanowienia sztandaru dla Gminy Nałęczów - opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 6 głosach „za” (głosowało 6 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (3:12:33) odczytał projekt uchwały Nr XXVII/179/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wszczęcie procedury ustanowienia sztandaru dla Gminy Nałęczów.

Uchwała Nr XXVII/179/20 (3:13:01) poddana pod głosowanie została przyjęta jednogłośnie przy 15 głosach „za” (głosowało 15 radnych).

Ad. 14.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/164/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/347/18 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 4 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nałęczów.

Na prośbę **Przewodniczącego Sesji** (3:13:50) **Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa** dokonał wprowadzenia informując, że jest to dodatkowe uzupełnienie do poprzedniej uchwały w sprawie punktowej zmiany Studium. Jak informował w ubiegłym tygodniu odbyło się spotkanie Komisji Urbanistycznej, analizowane były wnioski, które wpłynęły już po terminie i możliwość uwzględnienia ich w poprzedniej aktualizacji Studium była niemożliwa. Obecna uchwała i załączniki graficzne przedstawiają lokalizacje tych wniosków, które są jeszcze możliwe do uwzględnienia w całej procedurze zmiany Studium.

Jedna zmiana dotyczy lokalizacji na końcu ul. Słowiczej, a dotyczy dodatkowej linii zabudowy i uzupełniania tej nieruchomości w części zabudowanej dodatkową funkcją usługi związanych z agroturystyką.

Druga zmiana dotyczy obszaru Bochofnicy i Antopola pod kątem budowy stacji paliw i obiektu handlowo-usługowego, co wiąże się z dopisaniem dodatkowej funkcji szerokokorozumianej zabudowy usługowej.

Przewodniczący Sesji (3:15:32) zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś uwagi do projektu uchwały.

Wobec braku chętnych do zabrania głosu poprosił przewodniczącego komisji uzdrowskiej o odczytanie opinii do projektu uchwały.

Radny Robert Matysiak – Przewodniczący Komisji Uzdrowskiej (3:15:45) przedstawił opinię Komisji w brzmieniu: „**Komisja Uzdrowska** na posiedzeniu w dniu 21 września 2020 r. projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/164/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/347/18 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 4 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nałęczów- **opiniuje pozytywnie jednogłośnie przy 6 głosach „za”** (głosowało 6 członków komisji).

Przewodniczący Sesji (3:15:51) odczytał projekt uchwały Nr XXVII/180/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/164/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/347/18 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 4 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nałęczów.

Uchwała Nr XXVII/180/20 (3:16:45) poddana pod głosowanie **została przyjęta przy 14 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”** (głosowało 15 radnych).

Ad. 15.

Oświadczenia, zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący Sesji (3:17:12) zapytał radnych, czy zgłaszają jakieś uwagi do przedstawionych trzech protokołów z Sesji:

1. Nr XIX z Sesji Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 24 grudnia 2019 roku.
2. Nr XX z Sesji Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 28 stycznia 2020 roku.

3. Nr XXI z Sesji Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 10 marca 2020 roku.

Radny Jerzy M. Soldek (3:17:39) zgłosił poprawki do:

1. Protokołu XX z Sesji Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 28 stycznia 2020 roku na stronie 16, w 6 akapicie, 3 wierszu zamiast „toyot” powinno być „**Toyota**”.
2. Protokołu Nr XXI z Sesji Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 10 marca 2020 roku na stronie 18 szósty wiersz od dołu zapis „W przyszłości obok ul. Głęboznica można też zbudować schodki.” zamienić na zapis „**W przyszłości przy zejściu w tym miejscu z ul. Kolejowej na ul. Głęboznica można też zbudować schodki.**”

Przewodniczący Sesji (3:19:21) poprawki do protokołów zostaną naniesione. Ważne jest, aby mówić wyraźnie do mikrofonu, wtedy głos się dobrze zarejestruje i można stworzyć stenopis. Jeśli któraś z wypowiedzi jest niepełna wówczas można przeinaczyć i zmienić wypowiedź.

Więcej uwag do protokołów nie wniesiono.

Przewodniczący Sesji (3:19:41) poinformował, że do Przewodniczącego Rady i Państwo też otrzymaliście do wiadomości wpłynął wniosek od Pana Artura Kwapińskiego Prezesa Zarządu Głównego Stowarzyszenia „Przeszłość – Przyszłości” o udostępnienie terenu miejskiego pod budowę pomnika w hołdzie żołnierzowi niezłomnemu. Następnie udzielił głosu obecnemu na Sali obrad Panu Grzegorzowi Filipek.

Pan Grzegorz Filipek – przedstawiciel Stowarzyszenia „Przeszłość – Przyszłości” z Puław. (3:20:35) Nasze Stowarzyszenie jest pomysłodawcą tego projektu pomnika, który ma na celu upamiętnienie Zygmunta Wilczyńskiego ps. Żuk ostatniego komendanta Obwodu Puławy WiN mieszkającego niegdyś w Nałęczowie przy ul. Kolejowej 1. Porucznik Zygmunt Wilczyński ps. Żuk jest symbolem oporu przeciwko siłą narzuconej przez związek sowiecki władzy. Życiorys został państwu przesłany razem z wnioskiem, projektem pomnika i proponowanym miejscem usytuowania.

Radny Grzegorz Szkoła (3:23:40) w kwestii proceduralnej poinformował, że w zasadzie nie mamy przepisów prawnych ściśle warunkujących postawienie pomnika, poza przepisami ustawy o samorządzie gminnym, która wskazuje, że musi być zgoda rady. Przyjętym zwyczajem w Polsce jest, że tego rodzaju wnioski powinny być złożone do burmistrza, prezydenta, wójta jako zarządcy terenu. Jest również potrzebna opinia i zgoda IPN, a w przypadku Nałęczowa uważa, że potrzebna będzie zgoda Konserwatora. Nie jest pewien, ale gdyby utrzymał się pomysł na proponowane usytuowanie pomnika potrzebne będzie wykazanie go w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Sesji (3:24:53) poinformował, że przedstawienie wniosku na dzisiejszej Sesji jest rozpoczęciem dyskusji w tej sprawie, bo dzisiaj formalnie nie możemy zająć się tą sprawą. Będziemy mieli czas, aby się zastanowić i przedyskutować na Komisjach jak formalnie rozwiązać tą sprawę i zastanowić się nad miejscem usytuowania pomnika.

Zapytał co z Radą Seniorów, czy powołujemy. Mieliśmy to zrobić na wiosnę, ale COVID-19 nam przeszkodził. Czy będziemy organizować w jakiś sposób bezpieczny wybory, czy jeszcze się wstrzymujemy z powodu pandemii.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:25:51) Szanowni Państwo, rzeczywiście teoretycznie zgodnie z uchwałą wybory do Rady Seniorów powinny być przeprowadzone. Ale COVID-19 znacząco nam utrudnił ich przeprowadzenie. Biorąc pod uwagę, że dotyczy to osób w wieku 60+, które są szczególnie zagrożone tym wirusem, uznaliśmy, że przekładamy wybory w czasie bez wskazywania konkretnego terminu. Taką decyzję podejmował w oparciu o sytuację w Gminie Wojciechów, która czyniła próby przeprowadzenia wyborów do Rady Seniorów i do dzisiaj nie udało się skompletować składu. Sprawa jest otwarta i do ustalenia czy wybory odkładamy w czasie bez wskazywania terminu ze względu na sytuację pandemiczną, czy podejmujemy próbę zorganizowania ich.

Przewodniczący Sesji (3:27:10) zapytał, czy radni mają inne zdanie. Nikt z radnych się nie wypowiedział, wobec czego Przewodniczący Sesji zachęcił do składania zapytań i wolnych wniosków.

Radny Roman L. Kamola (3:27:35)

1. Czy kanalizacja z Sadurek będzie przebiegała przez Cynków i ul. Łąkową. Na odcinku ul. Łąkowej, na którym zrobiono kanalizację droga się rozjeżdża z powodu opadów, dlatego dobrze byłoby wzmocnić boki tej drogi.
2. Na ulicy przy działce po Panu Nowosielskim miały być ułożone płyty, ale prace wykonano w części. Wcześniej były niesprzyjające warunki pogodowe i mokry grunt, ale teraz już jest sucho.
3. Oznakowanie nowo wybudowanej ulicy Polnej i skrzyżowanie jej z ul. Ewy Szelburg-Zarembiny powoduje, że pierwszeństwo mają pojazdy wyjeżdżające od strony Przedszkola z ul. Ewy Szelburg-Zarembiny. Pojazdy od strony Liceum Plastycznego pędzą prosto nie ustępując pierwszeństwa przejazdu pojazdom wyjeżdżającym z prawej strony tj. z ul. Ewy Szelburg-Zarembiny i robi się niebezpiecznie. Zaproponował odpowiednie oznakowanie tych ulic lub zmianę pierwszeństwa przejazdu.
4. Zgłosił potrzebę zrobienia, chociaż wąskiego chodnika na ul. Pałuby. Ulica jest wąska dwukierunkowa i dodatkowo chodzą po niej piesi.
5. Po raz kolejny zwraca uwagę na plac po wylewce przy ul. Dulębów, z którym należy coś zrobić teraz to już na szybko. Na ten plac spływają wody opadowe z całej ul. Dulębów, z niego wody spływają w dół w kierunku budynków przy ul. Poniatowskiego między innymi Pana Kazimierza. Tam jest kilka budynków zagrożonych osunięciem się ziemi, ponieważ powstały głębokie wyrwy. Zaproponował wykonanie II etapu odwodnienia tego placu tak jak było w pierwotnych planach.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:32:51) odpowiedział:

1. Kanalizacja ul. Łąkowej nie będzie połączona z kanalizacją Sadurek. To przedsięwzięcie będzie realizowane dzięki porozumieniu, które zawarliśmy z „Nałęczowianką” na dofinansowanie przedłużenia kanalizacji od ul. Łąkowej w kierunku Cynkowa. Przewidywany termin ukończenia tej części inwestycji to sierpień 2021 roku. Dzisiaj była podejmowana uchwała w sprawie przekazania części dotacji, którą otrzymaliśmy, dla Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Nałęczowie, po to by zakład mógł rozpocząć prace.
Są obsunięcia ziemi na odcinku ul. Łąkowej, na którym już została wykonana kanalizacja i trzeba będzie dokonać naprawy. Ulica ta została ujęta we wniosku do wojewody w ramach uszkodzenia po intensywnych opadach. Zrealizowanie tego przedsięwzięcia, z dotacją z „Nałęczowianki” docelowo bardzo nam ułatwi możliwość skanalizowania całego sołectwa Cynków.
2. Droga przy działce po Panu Nowosielskim wykonawca nie wywiązał się z umowy. Nasi prawnicy przygotowują pozew sądowy. Na dzisiaj będziemy musieli znaleźć środki finansowe we własnym budżecie, aby tą drogę dokończyć. Później będziemy egzekwować należności od wykonawcy.
3. W sprawie skrzyżowania ul. Polnej z ul. Ewy Szelburg-Zarembiny podziela zdanie Radnego Romana L. Kamoli. Faktycznie po przebudowie ul. Polnej sprawia ona wrażenie, jako droga główna. Mamy koncepcję, aby drogą główną była ul. Polna, a na ul. Ewy Szelburg-Zarembiny postawić znak „stop”, by poprawić bezpieczeństwo.
4. W sprawie chodnika na ul. Pałuby musimy sprawdzić jak szeroki jest pas drogowy, by taką inwestycję zrealizować.
5. Sprawa placu po wylewce problem znany. Po 30 września będziemy mieli więcej wiedzy, bo będzie spotkanie ZIT. Większość przetargów w ramach ZIT zostało rozstrzygniętych, pozostał nam tylko przetarg na rower miejski. Te rozstrzygnięcia przetargowe były trochę niższe od pierwotnych kosztorysów w związku z tym pojawił się pomysł, aby przywrócić do zakresu ZIT

budowę parkingu na tym terenie. Już został złożony wniosek z projektem do uzgodnienia przez Wojewódzkiego Konserwatora, ponieważ część tej działki jest w strefie konserwatorskiej. I jeśli uda nam się przywrócić zakres rzeczowy ZIT na ten parking wówczas będziemy go realizować. Zakres obejmowałby zmianę nachylenia terenu tak, aby wody opadowe z tego placu spływały na ul. Dulębów i dalej do kanalizacji burzowej, którą już wykonaliśmy.

Radny Jacek Wilk (3:39:18) ad vocem wypowiedzi Radnego Romana L. Kamoli w sprawie ul. Łąkowej wystąpił problem, bo jeden z właścicieli działek ogrodził swoją działkę na znacznej długości wchodząc w drogę, tak wyszło z pomiarów geodezyjnych. Dlatego trzeba najpierw wytyczyć drogę, a później utwardzać.

Radny Roman L. Kamola (3:40:09) ad vocem przede wszystkim trzeba stwierdzić granice drogi. Mnie głównie chodziło o tę część drogi od ul. Granicznej, która jest na wysokim nasypie i żaden samochód strażacki tam nie wjedzie.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:40:35) w ramach uzupełnienia poinformował, że było wznowienie granicy działki przez geodetę na wniosek mieszkańca i zostały postawione słupki bez ogrodzenia. Granica działki przebiega po skosie i na pewnym odcinku droga jest na terenie działki prywatnej. Podejmiemy działania, aby polubownie dokonać wykupu części tej działki pod drogę od jej właściciela. W skrajnej sytuacji będziemy musieli podjąć procedurę ZRID i dokonać wywłaszczenia.

Radny Grzegorz Szkoła (3:42:12)

1. Mieszkańcy Nałęczowa zobowiązali mnie do przekazania na Sesji wyrazów uznania i podziękowania za pracę Straży Miejskiej w Nałęczowie szczególnie w okresie ostatniego pół roku.
2. Mieszkańcy skarżą się na działalność SPZOZ w Nałęczowie w zakresie komunikacji. Długość oczekiwania na połączenia telefoniczne, niemożność kontaktu z lekarzem. Miałem też informacje, że skargi te były przekazane do Rady Społecznej SPZOZ, w której mamy czterech członków.
3. Co ze szczepionkami przeciw grypie dla seniorów, bo nie ma informacji.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:43:12) odpowiedział:

1. Potwierdza, iż są uwagi dotyczące działalności Ośrodka Zdrowia. Uwagi były przekazywane dyrekcji podczas posiedzenia Rady Społecznej SPZOZ. Występują problemy organizacyjne i techniczne. W celu rozwiązania problemów technicznych podjęto działania, aby poprawić komunikację telefoniczną wydłużono czas oczekiwania na rozmowę, tak by nie zrywało połączeń. Wiodącym problemem, który był zgłaszany, to brak swobodnego wejścia do Przychodni Zdrowia i zastąpienie Tele porad bezpośrednimi konsultacjami z lekarzami różnych specjalności. Rozumiem argumenty, że często ci sami lekarze w prywatnych przychodniach przyjmują pacjentów. W Nałęczowskim Ośrodku Zdrowia mamy zapisanych 8.000 osób do lekarzy pierwszego kontaktu. W Sytuacji otwarcia Ośrodka Zdrowia dla wszystkich, stworzyłoby ryzyko zarażenia się pracowników, lekarzy i wiązałoby się z wyłączeniem z pracy wszystkich osób na ewentualną kwarantannę. Wówczas możemy mieć taką sytuację, że mieszkańcy Gminy Nałęczów nawet Tele porad będą pozbawieni. Te uwarunkowania musimy brać pod uwagę analizując pracę Ośrodka Zdrowia.
2. Generalnie na rynku jest kryzys dotyczący szczepionek i występują opóźnienia w dostawie. Środki finansowe na szczepionki po stronie Gminy zostały zabezpieczone w budżecie już w maju tego roku. Według przekazanej informacji dostarczenie szczepionek zagwarantowano na 30 września 2020 roku i wówczas będzie uruchomiona akcja szczepień 65+.

Radny Jerzy Pyśniak (3:45: 48)

1. Zapytał o autobus elektryczny i połączenie Dworca Kolejowego z miastem. Jakie są szanse i kiedy będzie uruchomione połączenie.

2. W sprawie remontu drogi powiatowej od Wąwolnicy przez Buchałowice w kierunku Markuszowa, czy nadal podtrzymywane jest porozumienie z sąsiednimi gminami i czy jest szansa na rozpoczęcie tej inwestycji w przyszłym roku.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:46:29) odpowiedział:

1. W sprawie drogi powiatowej odbył spotkanie w Zarządzie Dróg Wojewódzkich pod koniec sierpnia, w którym brali udział wójtowie: Markuszowa, Wąwolnicy i Kurowa. Ustalono, że w momencie, kiedy będzie kończył się remont linii kolejowej Lublin – Warszawa wystąpimy z wnioskiem o przeprowadzenie remontu tej drogi powiatowej od Wąwolnicy. A powiat będzie składał wniosek o dofinansowanie na tą drogę do Funduszu Dróg Samorządowych. Był już ogłoszony przetarg na dokumentację projektową przebudowy tej drogi powiatowej, ale został unieważniony ze względu na wysokie cenowo oferty wykraczające poza realne możliwości. Każdy z wójtów i burmistrzów poskładał swoje wnioski dotyczące zakresu przebudowy drogi powiatowej. We wniosku z Gminy Nałęczów zawarto by na odcinku od „grubej lipy” i cmentarzyka do Szkoły Podstawowej w Drzewcach-Kolonii był zaprojektowany ciąg pieszy. Każda z gmin ma partycypować w 50% kosztów przebudowy przedmiotowej drogi powiatowej na swoim terenie.
2. Autobus elektryczny będzie uruchomiony na początku roku 2021, ponieważ umowa na dostawę autobusu przewiduje, że będzie zrealizowana pod koniec bieżącego roku. Podstawą tego działania będzie skomunikowanie Nałęczowa z Dworcem PKP. Ale bierzemy pod uwagę, by ten autobus został wykorzystany do skomunikowania mieszkańców Piotrowic, Bronic i Paulinowa z Nałęczowem.

Radny Jerzy M. Soldek (3:49:59)

1. Na ul. Kombatantów przy skrzyżowaniu z ul. Kamieniak jest głęboka dziura w jezdni, obok mojego domu jest druga. Prośba o interwencję, aby jak najszybciej załatać te dziury w jezdni, które zagrażają bezpieczeństwu.
2. Poproszono mnie o przedstawienie na Sesji pytania czy Bank PKO BP opuszcza na stałe Nałęczów. Jeśli tak to prośba do Burmistrza, by apelował do władz tego banku o pozostanie w Nałęczowie. Trzydzieści kilometrów do Puław, aby jeździć i załatwiać sprawy różne, nie tylko kredyty to trochę daleko.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:51:20) odpowiedział:

1. Sprawa dziur w drodze przyjmuje do wykonania.
2. Oddział PKO BP w Nałęczowie faktycznie jest likwidowany. Pandemia wymusiła korzystanie z bankowości elektronicznej. Okazało się, że obłożenie placówki nałęczowskiej jest na tyle małe, że uznano, iż nie ma ekonomicznej racji utrzymywania tej placówki. Może wystosować apel do władz Banku PKO BP, aby został utrzymany ten punkt, ale to będzie decyzja biznesowa banku.

Radny Grzegorz Pszczoła (3:52: 55)

1. Na jednej z poprzednich Sesji zgłaszałem, że wykonawca, który prowadził przewód kolejowy pozostawił dołki po swoich pracach i do tej pory nie zostały zasypane. Prośba o przypomnienie, abyśmy nie musieli tego robić z własnego budżetu.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:53:24) odpowiedział, że Radny Matysiak też zgłaszał taki sam problem zapadnięcia terenu przy tej drodze gminnej i problem został zgłoszony wykonawcy.

Radny Grzegorz Pszczoła (3:53:37)

1. Przekazał prośbę mieszkańców Piotrowic o informację SMS o wyłożeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Piotrowice, bo chcą wiedzieć.

2. Czy byłaby szansa wyremontowania również drogi powiatowej od ronda w Piotrowicach w kierunku Bronic przy okazji remontu wspomnianej drogi powiatowej od Wąwolnicy przez naszą Gminę.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:54:20) odpowiedział:

1. W sprawie remontu kolejnej drogi powiatowej pytanie należałoby skierować do powiatu puławskiego i Powiatowego Zarządu Dróg w Puławach. Sprawę tej drogi podnosiłem również na spotkaniu w sprawie drogi powiatowej wspólnej dla czterech gmin i otrzymałem informację, że na razie dostępne są środki tylko na tą drogę wspólną dla gmin. Powiat nie podjął jeszcze decyzji, by chciał modernizować tą drogę od ronda w Piotrowicach do Bronic. To nie oznacza, że nie powinniśmy się starać, aby to przedsięwzięcie zostało wpisane do planu realizacji. Możemy również wnioskować o realizację tej drogi do kolejnego naboru Funduszu Dróg Samorządowych.

Radny Wojciech Pawłocik (3:55:26)

1. Na pewnym odcinku drogi od skrzyżowania z drogą Nałęczów Zdrój do Drzewcy po każdej zlewie spływa ziemia na drogę ze skarpy po lewej stronie. Informował telefonicznie zarządcę drogi w tej sprawie. Zaproponował zrobienie na odcinku 200 metrów rowu z przepustem i wody opadowe skierować na pobliskie łąki.
2. Skręcając w Aleję kasztanową w Drzewcach do Bronic na pewnym odcinku drogi gminnej jest około 30 dołków o średnicy około 40 cm i robi się ich coraz więcej. Poprosił o wypełnienie tych dołków suchym asfaltem, bo robi się niebezpiecznie.
3. Czy coś wiadomo na temat kanalizacji w Drzewcach. Kiedyś przesunęliśmy pieniądze na odnowienie planów kanalizacji. Kanalizacja w Drzewcach jest bardzo ważna, wiadomo z jakich przyczyn.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (3:57:20) odpowiedział:

1. Chętnie z Panem Pawłocikiem pojedę do Powiatowego Zarządu Dróg, aby negocjować o pogłębieniu pobocza i o przepustach. Jeśli uda się Panu jako radnemu z tej miejscowości umówić spotkanie z zarządcą drogi zabiorę pana i pojedziemy razem do PZD aby negocjować naprawę tego pobocza. Potwierdził, że po zlewie glina spływa na tę drogę.
2. W sprawie kanalizacji w Drzewcach jest zlecone zaktualizowanie kosztorysów firmie, która projektowała.
3. W sprawie dołków na drodze gminnej od Drzewiec do Bronic. Nie rozbudzając nadziei zrobiliśmy inwentaryzację uszkodzeń na drogach gminnych oraz złożyliśmy wniosek o środki finansowe do wojewody lubelskiego i trzeba poczekać na rozstrzygnięcia. Jeśli nie dostaniemy środków będziemy naprawiać drogi własnymi siłami zimnym asfaltem. Ale korzystając z obecności przedstawicieli firmy Nałęczów Zdrój, której leży na sercu piękny wygląd alei kasztanowej i dojazd z drugiej strony do Zakładu Cisowianki, może wspólnym przedsięwzięciem stan nawierzchni tej drogi moglibyśmy poprawić.

Radny Andrzej Depta (3:59:21)

1. Mamy pięknie wykonaną ul. Partyzantów. Ale na samej górze tej ulicy na wysokości byłego Domu Drogowca wyprowadzono pomarańczową rurę odpływową i jezdnią spływa woda. Pomijając walory estetyczne, przy większych opadach będą spływać duże ilości wody. Może obecnie nie stanowi to problemu, ale jeśli przyjdą przymrozki będziemy mieć ślizgawkę na jezdni. Ponadto zamarzająca woda może mieć negatywny wpływ na nawierzchnię tej ulicy, bo płyty mogą pękać. Czy w tej sprawie możemy jeszcze coś zrobić, by tę wodę odprowadzać w jakiś należyty sposób, a nie wylewać na ulicę.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (4:00:08) odpowiedział:

1. Zgodnie z przepisami woda z posesji nie może być odprowadzana bezpośrednio do kanalizacji burzowej. W związku z tym zgodnie z prawem nie mogliśmy skomunikować wypuszczonej rury

z naszą burzówką. Jedyna możliwa opcja to podjęcie działań w kierunku zarządcy działki, aby zagospodarował sobie tą wodę na swojej posesji.

Radna Małgorzata Pacholik (4:01:28)

1. Złożyła podziękowania dyrektorowi i pracownikom Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Nałęczowie za przyłączenie wody do kaplicy w Sadurkach. Mieszkańcy Sadurek wykonali łazienkę, a MZWIK przyłączyły wodę.
2. Złożyła podziękowanie dla firmy Nestle Waters, która udzieliła wsparcia finansowego na przebudowę i remont boiska sportowego przy Szkole Podstawowej w Sadurkach. Dzięki otrzymanemu wsparciu mogliśmy wymienić całe ogrodzenie wokół boiska, zakupić dwa piłko chwyty, poprawić nawierzchnię boiska i zakupić siedziska przy boisku sportowym. Bardzo dziękuje.

Przewodniczący Sesji (4:02:37) zgłosił potrzebę lepszego skomunikowania Szkoły Podstawowej w Nałęczowie. Obecnie ul. Spółdzielcza jest jedną drogą dojazdową do szkoły. Ona jest na tyle wąska, że autokary muszą się zatrzymywać, aby się wyminąć z innym pojazdem osobowym. Widział też pojazdy jeżdżące chodnikiem. Dobrze byłoby przewidzieć w budżecie przyszłego roku środki finansowe na poszerzenie tej ulicy w ramach ZRiD. Należałoby poczynić próbę skomunikowania tego obszaru z nowo planowaną drogą do ul. Kombatantów. Obecnie nawet skierowanie ruchu na ul. T. Sołdka nie rozwiąże problemu, bo jest zbyt wąska i może być tylko jeden kierunek. Mieszkańcy Chruszczowa i Charza dowożący dzieci do szkoły podstawowej, pytają czy jest możliwość nawet tymczasowo polepszyć dojazd do szkoły wężozem od Starówki na tyłach hali sportowej. Czy jest jakaś wizja, czy pomysł na polepszenie nawierzchni tego kawałka drogi. Generalnie powinniśmy się zastanowić na budżecie przyszłego roku, żeby raz a dobrze rozwiązać problem komunikacji tego terenu. Na połączonych komisjach mieliśmy przedstawicieli pobliskich terenów proszących o przewidzenie zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod kątem zabudowy jednorodzinnej i lepszej komunikacji. Takie wnioski mogą się pojawić do budżetu na przyszły rok. Dopóki nie będziemy mieć wizji i projektu nie będziemy mogli się ubiegać o żadne dofinansowanie.

Pan Kazimierz Piotrowski – Przedstawiciel Nałęczów Zdrój, mieszkaniec Nałęczowa (4:05:59)

Odnosnie drogi Drzewce - Bronice, to ja Pana Burmistrza zapytam o inną drogę, która jest bardzo ważna dla mieszkańców gminy, ale też dla firmy Nałęczów Zdrój. Chodzi o drogę na wprost drogi wyjazdowej z Cisowianki w stronę kolei, którą zgłaszał Radny Wojciech Pawłocik na majowej Sesji. Wówczas odpowiedział Pan, że będzie rozmawiał z Cisowianką w tej sprawie. I jeśli Cisowianka zechce partycypować w kosztach droga będzie wykonywana. Zgłaszamy gotowość do partycypacji i chętnie będziemy rozmawiali, bo ta droga jest dla nas drogą strategiczną. Ona jest potrzebna miejscowej ludności, ale też i nam, ponieważ chcemy odciążyć kłopoty parkingowe ciężarówek, które się czasami zdarzają. Mamy tam swoją działkę i w tej chwili funkcjonuje prowizoryczny parking. Chcemy tam zrobić sanitariaty dla kierowców i parking na odpowiednim poziomie. A w perspektywie docelowo na powstać bocznica wykorzystując transport kolejowy, a nie tylko samochodowy. Dlatego ta droga dla nas jest bardzo potrzebna, ale jak wiem dokładnie wpisuje się w postulaty społeczności lokalnej. Bo były naciski aby tych stojących na drodze ciężarówek nie było. Podejmujemy działania, tylko nie widzimy, aby miejscowe władze chciały z nami współpracować. Możemy o wszystkim rozmawiać Panie Burmistrzu, ale rozmawiajmy o tych tematach, które są żywotnie niezbędne dla rozwoju naszej firmy. Bo tylko wtedy możemy mieć pieniądze na te projekty, których sami nie jesteście w stanie zrealizować. To tyle w sprawach służbowych.

W sprawie tematu prywatnego, o którym wspomniał Radny Leszek Kamola. W ubiegłym roku rozmawiałem z Panem Burmistrzem i naświetlałem, że jest to bardzo poważny temat. Jak poważny to widział Radny Kamola, ale też był u mnie pracownik Urzędu z racji zgłoszonej przeze mnie wycinki drzew i był bardzo zaskoczony, że to spustoszenie i zniszczenie na mojej działce jest tak duże. Swego czasu zostało złamane prawo, ponieważ zostało zmienione ukształtowanie terenu po byłej wylewce.

Nawieziono ziemi, a lej po którym woda opadowa miała szansę odsączając się wchodzić w ziemię, niestety zasypało. Nie tylko został nachylony tam teren, ale wykopano koparką rów skierowany w stronę mojej nieruchomości. Temat trwa już kilka lat, udostępnię Panu Burmistrzowi kilka pism, na które za każdym razem dostawałem informacje, że za chwilę to się skończy. Każdy duży opad jest bardzo groźny dla miejsca, w którym mieszkam, wówczas woda nie sączy się tylko płynie jak potok na dowód czego mam nagrany film i mogę go udostępnić. Ja naprawdę dłużej już nie będę czekał, dlatego proszę o podjęcie radykalnych działań, bo to za dużo stresu mnie kosztuje.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (4:11:03) odpowiedział:

W sprawie Pana tematu prywatnego robimy to, co przedstawiłem i proszę nie oczekiwać, że naprawię ten problem w ciągu miesiąca. Jeśli dostaniemy dofinansowanie na projekt, który złożyliśmy, to w odpowiednim czasie, który jest niezbędny by taką inwestycję zrealizować problem zostanie rozwiązany.

Podziękował Panu Kazimierzowi Piotrowskiemu za potwierdzenie ustaleń, które mieliśmy, jeśli chodzi o drogę gminną naprzeciwko wjazdu do Zakładu Cisowianka. Ustalenia mamy takie, że Państwo sfinansujecie przebudowę tej drogi z oświetleniem i ciągiem pieszym. Dokumentacja projektowa na tą drogę jest, natomiast pojawił się problem, bo jeden z właścicieli posesji narożnej ma postawione ogrodzenie w pasie drogowym. Właściciel tej posesji został wezwany do usunięcia ogrodzenia z drogi gminnej we własnym zakresie. W przeciwnym razie będziemy zmuszeni podjąć kroki prawne. Nie z naszej przyczyny jest opóźnienie z realizacją tego przedsięwzięcia. Musimy w sposób formalny odzyskać teren z ogrodzenia.

Wracając jeszcze do Pana prywatnej sprawy związanej z zalewaniem działki, to wniosek o drugi etap budowy kanalizacji deszczowej przy ul. Dulębów i ul. Sienkiewicza złożyliśmy do MSWiA i liczyliśmy, że dostaniemy dotację. Gdyby nie intensywne opady w Polsce i przesunięcie tych środków w budżecie Państwa na inne cele, to na pewno byśmy otrzymali dotację. Wartość kosztorysowa tego zadania to kilka milionów zł. Dlatego nie byliśmy w stanie zrealizować tego zadania samodzielnie. Jeszcze raz składamy wniosek na to zadanie do MSWiA. Przy budowie parkingu nastąpi zmiana nachylenia terenu tak, żeby wody opadowe nie spływały na Pana posesję tylko w kierunku drogi powiatowej – ul. Dulębów i dalej w tą część kanalizacji burzowej, która już została wykonana.

Pan Henryk Pochroń – sołtys Cynkowa (4:14:38)

Droga w Cynkowie miała być ujęta do wykonania w ubiegłym roku, ale tak się nie stało. Zapytał czy w tym roku będzie w planie ujęta droga w Cynkowie, kanalizacja przez Cynków i oświetlenie ul. Cynkowskiej.

Pan Wiesław Pardyka – Burmistrz Nałęczowa (4:15:15) odpowiedział, że informował na dzisiejszej Sesji w sprawie kanalizacji, że do końca sierpnia przyszłego roku będzie wykonana część kanalizacji wzdłuż ul. Łąkowej z możliwością przyłączenia części sołectwa Cynków. To nam otworzy możliwość skanalizowania pozostałej części sołectwa Cynków na zasadzie grawitacyjnej. Perspektywa jest realna i krótka, jeśli chodzi o możliwość skanalizowania sołectwa Cynków.

W sprawie oświetlenia ulicy Cynkowskiej jesteśmy po zebraniu sołectkim Bochoćnicy, na którym zapadły ustalenia, że sołectwo to dofinansuje ustawienie latarni wzdłuż tej ulicy. Ulica Cynkowska komunikuje sołectwo Cynków z Nałęczowem, ale znajduje się na terenie sołectwa Bochoćnica. To wspólne zadanie będziemy realizować w przyszłym roku.

W sprawie remontu drogi w Cynkowie będę chciał uwzględnić w projekcie przyszłorocznego budżetu wykonanie nakładki od miejsca gdzie nawierzchnia jest bardzo zniszczona do granicy zabudowań Cynkowa.

Radny Jacek Wilk (4:17:04) potwierdził wypowiedź Burmistrza, że odbyło się zebranie sołectkie na Bochoćnicy i ustalono dofinansowanie do oświetlenia ul. Cynkowskiej w ilości 4 latarni. Jest prośba, aby sołectwo Cynków dołożyło się do realizacji tego zadania i przewidziało w swoim budżecie dwie

latarnie – koszt około 13.000 zł, jeśli fundusz sołecki na 2021 rok nie został jeszcze ustalony. Wówczas byłoby możliwe oświetlenie całej ulicy Cynkowskiej.

Pan Henryk Pochroń – sołtys Cynkowa (4:17:55)

Ulica Cynkowska jest od ul. Bochothnica do Cynkowa. Od zakrętu są lampy co drugi słup i tam należałoby uzupełnić, aby lampy były na każdym słupie.

Radny Jacek Wilk (4:20:09) zaproponował, aby sołectwa Bochothnica i Cynków wykonały na razie etap oświetlenia ul. Cynkowskiej wspólnie, czy nie, ale będzie się starał o dodatkowe środki na 2-3 latarnie, być może przekona do tego Radę. Całości oświetlenia w Cynkowie nie wykonamy.

Przewodniczący Sesji (4:20:35) jak budowa tego oświetlenia będzie się miała do gminnego projektu wymiany oświetlenia na LED, w którym są wyartykułowane konkretne liczby.

Radny Jacek Wilk (4:20:45) na ul. Cynkowskiej planowano lampy solarne w granicach 6,500 zł.

Przewodniczący Sesji (4:21:28) oddał głos z limitem 2 minut Panu Marianowi Sołyga i poprosił o treściwą wypowiedź.

Pan Marian Sołyga – mieszkaniec Piotrowic (4:21:37) Kochani moi mówi Marian Sołyga z tytułem II proroka obecnych czasów na Sesji Rady Miejskiej w Nałęczowie w dniu 23 września 2020 roku. Po raz kolejny serdecznie proszę Burmistrza Nałęczowa Wiesława Pardykę o postawienie znaku zakazu dla firmy remontującej Pałac Małachowskich. Mam już dość tej walki. Przez 27 lat poprzedni dwaj burmistrzowie wraz z radami miejskimi nie chcieli mi pomóc. Okazuje się, że trzeci burmistrz wraz ze swoją radą w szczególności przy pomocy Przewodniczącego Rady Krzysztofa Mućka też mi nie pomagają. Nie powinniście Państwo udawać, że nic się nie stało. Stały się wielkie krzywdy, które powinno się liczyć nie tylko w milionach złotych, ale w miliardach. Korzyści, jakie uzyskuje Nałęczowianka – oszustwo stulecia, a teraz doszła Cisowianka, której Prezes Krzysztof Wega kupił kradziony majątek – Pałac Małachowskich i Willę Uciecha pomimo moich publicznych protestów. Ja nie mogę inaczej, czas na postawienie tego znaku zakazu jest do 7 października 2020 roku. Jeżeli ta prośba nie będzie spełniona podejmuję działania w celu odwołania Wiesława Pardykę ze stanowiska Burmistrza i przygotowuję protesty z transparentem w pobliżu miejsca pracy i zamieszkania. Na transparencie będzie napisane „Burmistrz Miasta i Gminy Nałęczów Wiesław Pardyka popiera i ochrania sprzedaż kradzionego majątku Uzdrowiska Nałęczów, Pałacu Małachowskich i Willi Uciecha przy podejrzeniu zaistnienia dużej korupcji. Protestujący Marian Sołyga – Prorok II.

Panie Burmistrzu proszę więcej się nie usprawiedliwiać, że gdyby Pan postawił znak to naruszyłby prawo. Ja na to, że prawo już było naruszane wcześniej kilkanaście razy. Pan nie może się bać nikogo tylko społeczeństwa, które Pana wybrało i które może odwołać. Czas najwyższy mi pomóc, bo ja już mam dość. Takie ogromnie krzywdy, ani Cisowianka, ani Nałęczowianka nie płacą podatków. Niektóre gminy są najbogatsze tam gdzie są rozlewnie wody, a Nałęczów jest najbiedniejszy. Dlatego, że nie mamy dobrych gospodarzy nie było i nie ma. Od dawna mówiłem, że potrzebna mi jest funkcja Przewodniczącego Związku Solidarność w Uzdrowisku Nałęczów, a ja już sobie tam poradzę. Radny Leszek Kamola i jego brat mogą mi w tym pomóc. Tylko ja podejrzewam, że tego nie chce, bo jest po stronie zła, po stronie Prezesa Cisowianki Krzysztofa Wegi, który może wynagrodzić nawet kilkoma milionami złotych. To dla niego jest tyle, co dla mnie 10 zł. Ale zachodzi pytanie, gdzie się podziało zaufanie społeczne. Jako prorok muszę to powiedzieć, że będziecie rozliczeni im większe stanowisko, tym większa odpowiedzialność.

Przewodniczący Sesji (4:25:49) poprosił o zakończenie wypowiedzi, bo czas już minął.

Pan Marian Sołyga – mieszkaniec Piotrowic (4:25:57) ciąg dalszy wypowiedzi. Panie Krzysztofie Muciek nie wspomagaj Pan źle postępującego Burmistrza, bo będzie Pan współwinny.

Przewodniczący Sesji (4:26:00) ad vocem podziękował za radę i za zabranie głosu.

Ad. 16.

Odpowiedzi na zapytania. (4:2x:xx)

Odpowiedzi na zapytania radnych zostały udzielone w pkt 15.

Ad. 17.

Interpelacje. (4:2x:xx)

Interpelacji nie złożono.

Ad. 18.

Zamknięcie obrad. (4:27:29)

Wobec wyczerpania wszystkich punktów porządku obrad **Przewodniczący Rady – Krzysztof Muciek zamknął obrady XXVII Sesji VIII Kadencji Rady Miejskiej w Nałęczowie.**

Sesję zakończono o godz. 18:30 (4:27:38)

Protokołowała

Teresa Ząbroń

Legenda: np. (2:27:32) czas transmisji sesji (godzina : minuta : sekunda)