

**UCHWAŁA NR XXIX/199/20
RADY MIEJSKIEJ W NAŁĘCZOWIE**

z dnia 18 grudnia 2020 r.

w sprawie zmiany statutu uzdrowiska Nałęczów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 41 ust.1, 2 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1662), uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXV/167/2009 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 27 marca 2009 r. w sprawie uchwalenia statutu Uzdrowiska Nałęczów (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 94 poz. 2208), zmienionego Uchwałą Nr XXXVIII/257/10 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 30 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 82, poz. 1529) i Uchwałą Nr X/100/11 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 25 listopada 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r., poz. 1079) w sprawie zmiany Statutu Uzdrowiska Nałęczów oraz Uchwałą Nr XXVIII/189/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 24 listopada 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020 r., poz. 5894) wprowadza się następujące zmiany:

§ 3 ust. 3 pkt 2 lit. a otrzymuje brzmienie:

„ograniczenie realizacji obiektów budowlanych o wysokości przekraczającej 17m (licząc od powierzchni gruntu do kalenicy dachu)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nałęczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Uzasadnienie:

Rada Miejska w Nałęczowie w dniu 25 listopada 2011 r. uchwaliła zmianę Statutu Uzdrowiska Nałęczów dostosowując go, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 4 marca 2011r. o zmianie ustawy o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, do obowiązujących przepisów w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, poprzez treść zawartą w Uchwale Nr X/100/11 z dnia 25 listopada 2011 r.

Dla zachowania fizjonomii uzdrowiska konieczne jest także odpowiednie kształtowanie zagospodarowania. Stąd też na terenie obszaru uzdrowiska wprowadzone zostało ograniczenie realizacji obiektów budowlanych. Zmiana parametru wysokościowego z 14 m na 17m (licząc od powierzchni gruntu do kalenicy dachu) nie zakłóci zasad ładu przestrzennego oraz walorów architektonicznych i krajobrazowych na terenie uzdrowiska. Uwzględniając powyższe podjęcie uchwały w tym zakresie jest uzasadnione.