

**UCHWAŁA NR XXVIII/190/20
RADY MIEJSKIEJ W NAŁĘCZOWIE**

z dnia 24 listopada 2020 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/180/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/164/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/347/18 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 4 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nałęczów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 9 ust.1 i 3a, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVII/180/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 23 września 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/164/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIII/347/18 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 4 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nałęczów, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Przedmiot opracowania zmiany Studium obejmuje obszary wskazane na załącznikach od nr 1 do nr 17 oraz usunięcie z części tekstowych i graficznych Studium ustaleń w zakresie scalenia i podziału nieruchomości, które wskazane zostały na załączniku nr 14.”

2) Dodaje się załącznik nr 17 w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nałęczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XXV/164/20 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 19 czerwca 2020 r. Rada Miejska w Nałęczowie zmniejszyła obszar opracowania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nałęczów do kilkunastu obszarów. W trakcie prac nad zmianą Studium, wynikła potrzeba uzupełnienia obszarów objętych zmianą Studium o dwa kolejne, w obrębie Nałęczów Kolonia. Objęcie dodatkowych dwóch obszarów zmianą Studium ma na celu umożliwienie realizacji planowanych inwestycji związanych z szeroko pojętą zabudową usługowo-mieszkaniową. Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, iż procedowana zmiana Studium jest w fazie początkowej, uzasadnione jest dodanie dwóch kolejnych obszarów do procedowanej zmiany Studium.