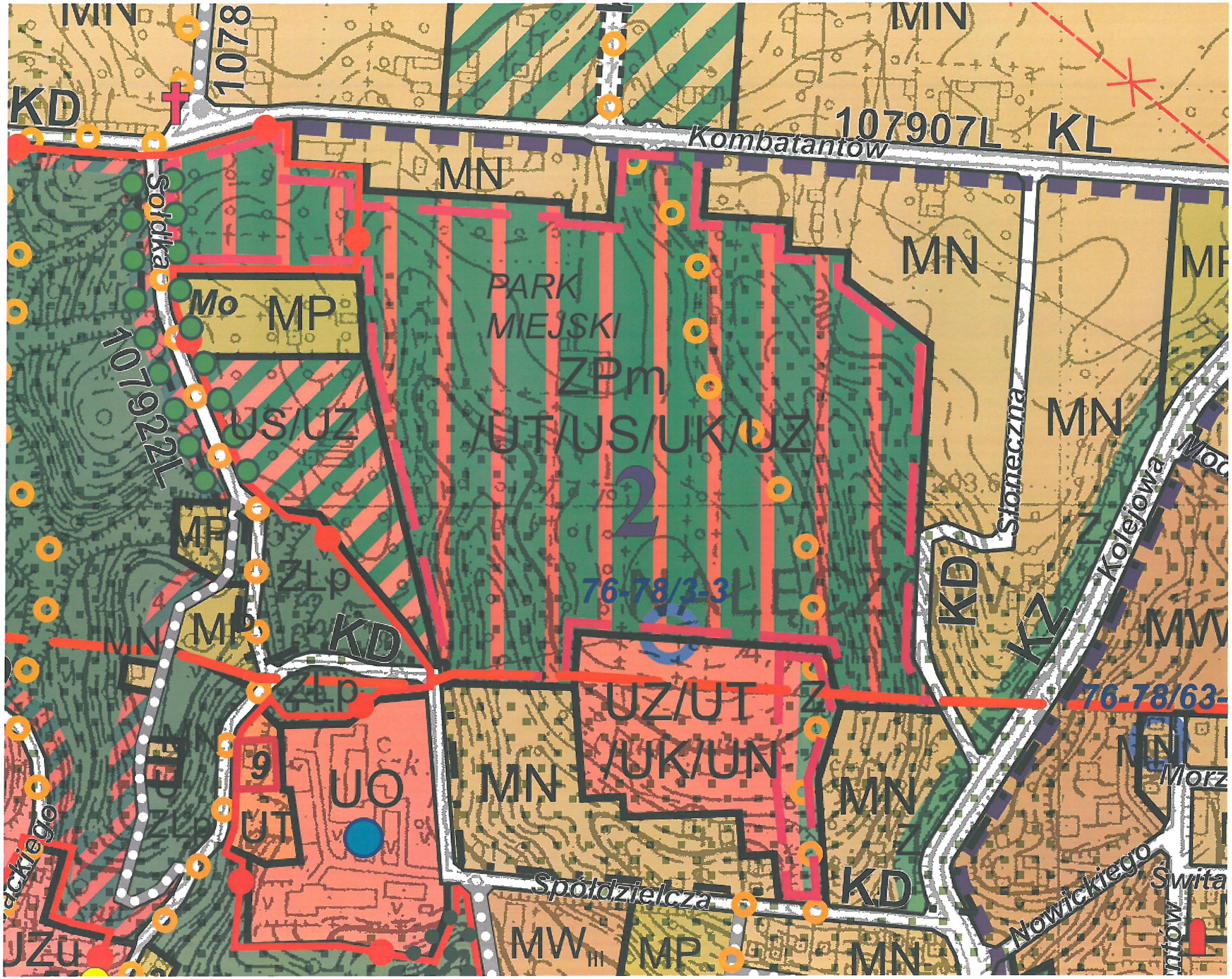
MN
1078
KD
107907L
KL
Kombatantów
MN
MN
MP
Sołdka
Mo
MP
PARK MIEJSKI
ZPm
/UT/US/UK/UZ
2
US/UZ
107922L
MN
Słoneczna
MP
ZLp
Z
KD
KD
76-78/3-3
MP
MN
KZ
Kolejowa
MW
ZLp
UZ/UT
/UK/UN
Z
76-78/63-
MN
9
UO
MN
MN
Morz
UT
ZLp
KD
Spółdzielcza
Nowickiego
Świta
ackiego
UZu
MW III
MP
MN

LEGENDA:

granica gminy Nałęczów

granica miasta Nałęczowa

granice jednostek administracyjnych
miasta i gminy Nałęczów

granice obszarów funkcjonalnych
1 granice i numery stref funkcjonalnych
granica strefy 1 równa granicy strefy A ochrony uzdrowiskowej

granice obszarów przestrzeni publicznej
granice obszarów
z udziałem przestrzeni publicznej

granica terenu zamkniętego kolejowego

granica obszaru wskazanego
do przeprowadzenia scaleń i podziałów

UZDROWISKO NAŁĘCZÓW:

granica strefy **A** ochrony uzdrowiskowej
granica strefy **B** ochrony uzdrowiskowej
granica strefy **C** ochrony uzdrowiskowej
ujęcie wód leczniczych „Nałęczów”:
otwór studzienny „Barbara”
źródło „Żelaziste - Celińskiego”

ZPz UZUK USUG	Park Zdrojowy - z obiektami lecznictwa uzdrowiskowego - z obiektami usług kultury, sportu, gastronomii

OCHRONA ŚRODOWISKA

obszary i obiekty objęte ochroną prawną:

granica Kazimierskiego Parku Krajobrazowego
granica otuliny Kazimierskiego Parku Krajobrazowego
drzewa - pomniki przyrody
aleje i szpalery drzew wpisane do rejestru zabytków

granica obszaru i terenu górniczego
złoża wód leczniczych „Nałęczów”
granica obszaru i terenu górniczego
złoża surowców ilastych „Piotrowice Małe”
granica udokumentowanego złoża torfu
o właściwościach leczniczych

obszary i obiekty wskazane do objęcia ochroną
prawną i planistyczną:

granica projektowanego
Wąwolnickiego Parku Agroekologicznego
drzewa o wartościach pomnikowych
drzewa i grupy drzew o wysokich walorach
przyrodniczo-krajobrazowych
aleje i szpalery drzew
o wysokich walorach krajobrazowych
skróty nazw drzew:
Li - lipa, Db - dąb, Je - jesion, Mo - modrzew, So - sosna,
Tb - topola biała, Tp - topola, Kj - klon jawor,
Bu - buk, Żw - żywotnik, Jd - jedlina, Gr - grab, Ol - olcha,
Kl - klon, Ksz - kasztanowiec, Tp - topola, Sm - surmia

≈ źródło - projektowany pomnik przyrody

strefa ochrony źródliskowej „Cynków”

System Przyrodniczy Gminy:

granice ekologicznego sytemu obszarów chronionych
- główne kierunki powiązań w ramach ESOCH

korytarze ekologiczne o randze regionalnej

korytarze ekologiczne o randze lokalnej

Zielony Pierścień
- strefa czynnej ochrony fizjonomii krajobrazu

projektowane zespoły przyrodniczo-krajobrazowe:
A - „Antopol”
B - „Czesławice”
C - „Łysa Góra”

granica Obszaru Wysokiej Ochrony (OWO)
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
nr 406 „Niecka Lubelska”

rzeki Bystra, Bochotniczanka i Ciemięga
stawy, cieki wodne

≈ większe źródła

główne kierunki napływu mas powietrza

ZL	kompleksy leśne glebochronne / wodochronne
ZL	lasy stabilizacji klimatycznej wokół uzdrowiska Nałęczów
LZ	małopowierzchniowe tereny lasów i zadrzewień o charakterze leśnym
ZLz	obszary wskazane do zalesień
ZLp	parki leśne
ZP	parki miejskie, parki podworskie
ZPm UT/US/UK/UZ	projektowany Park Miejski
Z	zieleń urządzona i nieurządzona
RZ	łąki / z wodą okresowo występującą na powierzchni
▤	obszary narażone na zalanie wodami powodziowymi
⁘	obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęć wody

strefy ochrony pośredniej wewnętrznej ujęć wody

strefy ochronne cmentarzy

OCHRONA WARTOŚCI KULTUROWYCH

1 zabytki wpisane do rejestru zabytków:
granica zespołu architektoniczno-krajobrazowego Nałęczowa

20 obiekty i zespoły - numer według wykazu
45 kolejka wąskotorowa - Nałęczowska Kolej Dojazdowa

zabytki w wojewódzkiej ewidencji zabytków:
46 obiekty i zespoły - numer według wykazu
60 dawny cmentarz z I wojny światowej

77-78/21-2 stanowiska archeologiczne
numer AZP / numer stanowiska w obszarze
- numer stanowiska w miejscowości

obiekty o wartościach kulturowych i historycznych:
obiekty i zespoły
krzyże i kapliczki, kościoły
pomniki, miejsca pamięci narodowej
dawny przebieg Nałęczowskiej Kolei Dojazdowej

dobra kultury współczesnej:
① obiekty i zespoły - numer według wykazu

strefy ekspozycji krajobrazu
punkty widokowe
główne szlaki turystyki pieszej i rowerowej

rejony występowania śladów górnictwa skalnego

FUNKCJE OBSZARÓW

MW MW	zabudowa wielorodzinna
MP MPz	zabudowa pensjonatowa /zabudowa pensjonatowa z zielenią
MN	zabudowa jednorodzinna
MNz	zabudowa jednorodzinna z zielenią
MN/RM	zabudowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa
MU	zabudowa mieszkaniowa i usługowa
U UA UZ UN UO UP UK UKr Ui	usługi o różnych funkcjach, usługi administracji, zdrowia, nauki, oświaty publiczne,kultury, kultu religijnego, komunalne,
UZu UZuk	lecznictwo uzdrowiskowe
UT	usługi turystyki
UT/Z	usługi turystyki z zielenią
US	sport i rekreacja
P	produkcja
U/P	usługi i produkcja
KSp KS	place postojowe / obsługa komunikacji samochodowej
ZC ZCd	cmentarze / cmentarz zamknięty
ZD	ogrody działkowe
RU	obsługa produkcji rolnej w gospodarstwach rolnych i ogrodniczych
R	produkcja rolnicza

obszary lokalizacji
projektowanych zbiorników wodnych

INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA I TECHNICZNA

KG	droga główna - projektowana obwodnica Nałęczowa w ciągu drogi wojewódzkiej 830
KG(Z)	droga i ulica główna wskazana do zmiany klasy po realizacji obwodnicy Nałęczowa
KZ	drogi i ulice zbiorcze
KL	drogi i ulice lokalne
KD	drogi i ulice dojazdowe
KL KD	ulice lokalne / dojazdowe projektowane
KP	plac miejski
	ulice pieszo-jezdne
2223L	numery dróg
Ⓐ	główne przystanki komunikacji zbiorowej autobusowej

teren kolejowy
stacje i przystanki kolejowe

główne ciągi piesze i pieszo-rowerowe

W tereny ujęć wody ze stacją uzdatniania
ujęcia wody wodociągów komunalnych
studnie głębinowe
ujęcia wód mineralnych

K oczyszczalnie ścieków
E stacja GPZ "Nałęczów" 110/15 kV
WN 110 kV istniejąca / projektowana napowietrzna linia WN 110 kV
wraz ze strefą ochronną o szerokości 40 m
przebieg kablowej linii WN 110 kV
odcinek napowietrznej linii WN do demontażu

G przewód gazowy wysokoprężny, stacja redukcyjna gazu 1 st.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY NAŁĘCZÓW

rysunek
Nr 2

KIERUNKI
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
skala 1:10 000

Załącznik Nr 2b do Uchwały Nr XXIII/201/13
Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 13 czerwca 2013 r.

wykonawca:
BUDPLAN Sp. z o.o. 04-390 Warszawa, ul. Kickiego 26B lok. 10
główny projektant: mgr inż. arch. Wanda Chmielewska WA 301