

**UCHWAŁA Nr XXVIII/186/20
RADY MIEJSKIEJ W NAŁĘCZOWIE**

z dnia 24 listopada 2020 roku

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Nałęczów na 2021 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 333) **-Rada Miejska w Nałęczowie uchwala, co następuje:**

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta ustaloną Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2020 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2021 (M.P. z 2020r. poz.982) z kwoty **58,55 zł** za 1dt do kwoty **54,00 zł** za 1dt, mającą zastosowanie przy obliczaniu podatku rolnego na 2021 rok na obszarze gminy Nałęczów.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nałęczowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Uzasadnienie:

Podstawą prawną projektu jest art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (t.j (Dz. U. z 2020 r., poz. 333 ze zm.) dający radzie gminy uprawnienie do obniżenia średniej ceny skupu żyta, która stanowi podstawę wymiaru podatku rolnego. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2020 roku cena żyta za okres 11 kwartałów będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2021 wynosi **58,55 zł** za 1 dt. Uwzględniając sytuację ekonomiczną producentów rolnych, po szczegółowej analizie skutków obniżenia stawki, proponuje się obniżenie średniej ceny skupu żyta ogłoszonej w/w komunikatem o 8,2 % i przyjęcie ceny żyta do wymiaru podatku rolnego na terenie gminy Nałęczów na 2020 r. w kwocie **54,00 zł za dt.** (bez zmian w stosunku do 2020 r.)

Ustalenie do wymiaru podatku rolnego na 2020 rok ceny żyta w kwocie 54,00 zł za dt. potwierdzałoby utrzymanie w naszej gminie stabilnej stawki podatku rolnego na przestrzeni ostatnich lat i wpisywałoby się w stabilną politykę podatkową kreowaną przez Radę Miasta.

Zestawienie cen żyta przyjmowanych w Gminie Nałęczów w latach 2015-2020 z propozycją na 2020 rok

Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020
49,00	49,00	49,00	50,00	51,00	54,00

Ceny żyta stanowiące podstawę wymiaru podatku rolnego obowiązujące w sąsiednich gminach w latach 2015-2020

Gmina	Cena żyta 2015r.	Cena żyta 2016	Cena żyta 2017	Cena żyta 2018	Cena żyta 2019	Cena żyta 2020
Końskowola	60,00	53,75	52,44	52,44	52,44	56,00
Kazimierz Dolny	54,00	53,75	52,44	52,49	54,36	58,46
Bełżyce	40,00	53,75	52,44	52,49	54,36	58,46
Wąwolnica	52,00	52,00	52,40	52,40	52,80	54,00
Kurów	52,00	52,00	52,00	52,00	53,00	54,50
Nałęczów	49,00	49,00	49,00	50,00	51,00	54,00
Puławy –Gmina	48,50	48,50	49,00	49,00	49,50	50,00
Żyrzyn	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	52,00
Baranów	46,80	46,80	47,20	47,20	47,20	49,20
Markuszów	44,00	46,00	46,00	46,90	50,00	51,00
Poniatowa	45,00	45,00	47,00	48,00	48,00	52,00
Wojciechów	44,00	40,00	44,00	45,00	47,00	49,00
Konopnica	38,00	40,00	40,00	40,00	42,00	44,00
Jastków	38,72	40,00	40,00	42,00	44,00	46,00
Garbów	39,00	39,00	39,00	39,00	39,00	41,00

W tabeli poniżej przedstawiono zestawienie ceny żyta ogłaszanej przez GUS oraz ceny żyta przyjętej przez Radę Miejską przy ustalaniu podatku rolnego w gminie Nałęczów za lata 2015-2020.

Rok podatkowy	Cena żyta ogłoszona przez GUS za 1 dt	Cena żyta ustalana przez Radę Miejską w Nałęczowie do wymiaru podatku rolnego	Procent obniżenia ceny %	Stawka podatku dla gosp. rolnych w Gminie Nałęczów
2021 r.	58,55 zł	54,00 zł	8,4	135,00 zł
2020 r.	58,46 zł	54,00 zł	8,2	135,00 zł
2019 r.	54,36 zł	51,00 zł	6,6	127,50 zł
2018 r.	52,49 zł	50,00 zł	5	125,00 zł
2017 r.	52,44 zł	49,00 zł	7	122,50 zł
2016.r	53,75 zł	49,00 zł	9,6	122,50 zł
2015 r.	61,37 zł	49,00 zł	21	122,50 zł

Stawka podatku rolnego dla gospodarstw rolnych (powyżej 1ha fiz.lub przel.) wynosi równowartość pieniężną 2,5q ceny żyta, a dla nieruchomości rolnych (poniżej 1 ha) równowartość pieniężną 5q ceny żyta.

Stawka podatku rolnego kwotowo wynosić będzie odpowiednio :

dla gospodarstw rolnych $54,00 \times 2,5q = 135,00 \text{ zł}$

dla nieruchomości rolnych $54,00 \times 5q = 270,00 \text{ zł}$

Planowane wpływy podatku rolnego na 2020 r.

849 000 zł (osoby fizyczne) ok.10%

25 500 zł (osoby prawne)

Według wyliczeń obniżenie ceny żyta o jedną złotówkę powoduje zmniejszenie potencjalnych wpływów podatku rolnego do budżetu gminy o kwotę 18 177 zł

Różnica między ceną GUS a proponowaną w uchwale wynosi **4,55 zł**
Skutek obniżenia ceny żyta wynosi **≈ (82.705 zł)**

Planowane wpływy z podatku rolnego w 2020 r. osoby fizyczne **935 000,00 zł**
Planowane wpływy z podatku rolnego w 2020 r. osoby prawne **32 000,00 zł**

Wg struktury własnościowej w Gminie Nałęczów opodatkowanych jest:

3.661 nieruchomości rolnych poniżej 1ha

814	gospodarstw rolnych o powierzchni (1-2 ha/fiz)	59 %	wszystkich gospodarstw
418	gospodarstw rolnych o powierzchni (2-5 ha/fiz)	30 %	wszystkich gospodarstw
80	gospodarstw rolnych o powierzchni (5-7 ha/fiz)		
33	gospodarstw rolnych o powierzchni (7-10 ha/fiz)		
26	gospodarstw rolnych o powierzchni (10-15 ha/fiz)		
12	gospodarstw rolnych o powierzchni (powyżej 15 ha/fiz)		

1.383 razem

ilość ha/fiz 4.963 co stanowi 7.016 ha/przeliczeniowych do wymiaru 6.430 ha